

REFERAT STYREMØTE VINGELEN SAMEIE 22. FEBRUAR 2015

Sted: Aashaugen

Kl. 19.30-22.00

Tilstede: John Haakon Stensli, Trond Magne Aasheim, Lars Ivar Jordet, Jakob Trøan, Jarle Nordskog (utmarkslaget).

2015/1. Godkjenning av referat fra styremøte 26. juni

Referatet godkjent og underskrevet.

2015/2. Attestasjon av timelister

Listene er gjensidig gjort kjent pr. E-post før overlevering til Vekstra. Listene ble attestert i møtet.

2015/3. Bestilling av ny bu til Midthøa

Saken er diskutert og avgjort pr. E-post. Ny bu bygd av Alvdal Skurlag ble bestilt 4. februar. Det ble i møtet referert til at Engset Eiendom ønsket å komme med tilbud på ei reisverksbu. Tilbudet var ikke mottatt av styret før møtet.

2015/4. Betaling for Gjersjøhytta under rypejakta

Saken er diskutert pr. E-post, og det ble da besluttet å sende en anmodning til rypejaktlaget om betaling av et beløp som lå mellom det som allerede er innbetalt og det som var det opprinnelige kravet.

2015/5. Leiekontrakt med Østerdal Fuglehundklubb

Saken er diskutert og avgjort pr. E-post. En ny avtale gir klubben tilgang på et noe større treningsområde og en enklere betalingsordning. Ved avgrensning av areal og tidsrom er det lagt særlig vekt på å minimalisere risikoen for forstyrrelse av rein.

2015/6. Referatsaker

- **Rettighetshavermøte Forollhogna.** Trond Magne deltok på dette. Det tatt opp regelbrudd på vingelsgrunn der utenlandske jegere ikke hadde betalt jegeravgift. Se sak 8.
- **Justering av overgangsavtale med Dalsbygda.** Jegere er gitt adgang til å gå så langt de vil over i Vingelen så lenge de starter turen i Dalsbygda.
- **Ubetalt reinsjakt fra 2013** (en rettighetshaver). Er dekket inn gjennom motregning mot arealleie.
- **Årsmelding oppsyn.** Er mottatt. Ingen merknader til denne.
- **Evalueringsmøte med Vingelen Utvikling 9. januar.** Jarle og John Haakon deltok på dette. Det er laget eget referat.

- **Prisjustering ViUt/Rådhuset Vingelen.** Timeprisen er justert opp fra 578,- til 600,- (4 %). Dette er tatt til orientering.
- **Leieforholdet Sletthøa.** Etter flere uoverensstemmelser mellom leietaker og oss om kontraktsbrudd fra leietakers side, og etter en episode under jakt i begynnelsen av oktober der leietaker anklaget antatt innenbyggsboende for uforsvarlig jakt på terrenget, signaliserte leietaker at han ikke ønsket å leie terrenget ut over gjeldende kontraktsperiode. Dette tas til orientering. Det er fra begge sider uttrykt enighet om å fullføre kontraktsperioden i et godt samarbeide.
- **Storgjeltbua.** Styreleder ble oppringt av Ragnhild Winje i sommer, hun hevdet å eie bua. Det ble da henvist til at dette er noe familien Winje og Bjørg Enget må avklare seg imellom. Styret kan ikke involvere seg i noe vedlikehold før eierforholdet er avklart.
- **Jordskiftesaken – salg av sameieteiger.** Alle kjøpekontraktene er signert. Det er søkt om delingstillatelse, og for alle arealer over 2 dekar er det søkt om konsesjon. Alt dette er gjort samlet.

2015/7. Omorganisering av Vingelen Turist

Mottatt skriv fra Rådhuset Vingelen ble gjennomgått. Det var enighet om at vi må gi tilskudd til drift av nettside og at vi fortsatt vil bruke Rådhuset Vingelen til å organisere salg av de aktuelle produktene, dette gjelder i særlig grad hytteutleie.

2015/8. Profesjonalisering av salg rype/rein

Det var enighet om at vi må ha rutiner for hvordan vi skal håndtere situasjoner som oppstår i forhold til kunder/leietakere. Ved uenighet/twister må styret tidligst mulig kobles inn.

Når det gjelder salg av rein, må vi gi en ordrebekreftelse og kreve betaling i god tid før jakta, for å sikre at vi ikke blir sittende med tap på reinskort der jegerne trekker seg før jakta. Dette har vi hatt en del tilfeller av.

Utenlandske jegere: Alle involverte på selgersida må kjenne de regler som gjelder, og vi må orientere jegere om dette så tidlig som mulig, samt tilrettelegge det nødvendige for dem. Det er praktisk vanskelig å kreve dokumentasjon av treningsskudd, men guider må sikre seg at våpen er innskutt. Jakob setter opp forslag til retningslinjer på norsk og engelsk.

2015/9. Medlemsnett

John Haakon orienterte om status / gjennomgang med Linda. Vi må få lagt inn noen dokumenter for å kunne vurdere hvordan vi gjør det videre. Det må være en målsetting at vi har et oppegående system for styrer og utvalg før årsmøtet, slik at vi kan gi en positiv statusrapport da.

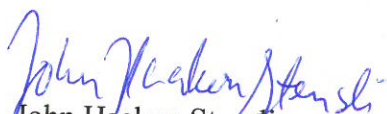
2015/10. Foreløpig regnskap 2013

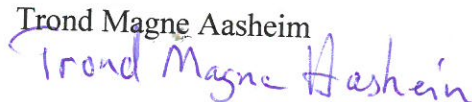
Er ved en glipp ikke distribuert. John Haakon sender ut dette.

2015/11. Årshjul – handlingsplaner. Herunder møteplan 2015.

Årsmøte: 20. april. Utmarkslaget uka etter. Neste styremøte: 20. mars. Sakspapirer må gjøres ferdig til påske. Utmarkslaget må ha en sum for veibudsjett klar før sameiepapirene sendes ut. Detaljert veibudsjett følger kun utmarkslagspapirene.

Årshjul for øvrig gjennomgås på neste styremøte.


John Haakon Stensli

Trond Magne Aasheim



Lars Ivar Jordet


Jakob Trøan