

Konstituerende møte i Vingelen Sameie
Fjellheim 27. april 2000.

41 fremmøtte.

Ter-Magnus Hansen, som leder av interimstyret, ledet møtet.
John Håkan Stenski ble valgt til referent.

Møteleder leste opp melding fra interimstyret, som var utsendt ~~til de~~ ~~if~~ sammen med innkallingen til møtet. (melding/innkalling datert 13. april 2000).

Det ble deretter åpnet for kommentarer til meldingen/diskusjon.

Farne Kroken viste til arbeidsgruppe som har lagt fram alternativt forslag. Etterlyste distribusjon av dette forslaget til alle sameiebrukere. Visste også til underskriftliste som denne gruppa har gått rundt med. Denne viser flertall på 1 andel pr. bruk.

Røys sameie vil levere skrive der de sier de vil vurder å trekke ut sitt areal og drive dette som en egen enhet dersom det ikke blir flertall for 1 andel pr. bruk. Skrevet ble overlevert interimstyret.

Olav Østrang stilte spørsmål om bakgrunnen for at høyfjellskomun
kom fram til at det ikke var statsallmenning.

Møteleder besvarte dette.

Eystein As-Eng begrunnet hvorfor han ikke har skrevet under.
Går på hvordan delingen (andelene) har skjedd. Visste til gammel skylddeling. Mener det er flere sameier.

Julius Nordvang viste til at vi nå har brukt lang' tid på denne saken, på tide å sette en stichel uten at man går til rettsaker. Varnesaken viser betydning av å stå sammen, denne første store konsekvensen er delingen 1: til 3. Vil gi oss til interimsstyret for det arbeidet som er gjort.

Håvard Fjordet understreket seg over at medlemmene som har hadde sittet sammen med i tidligere utvalg har skiftet mening. Understryket at kompromisset ikke kan ligge i 1 andel pr. bank. Det andre gittepunktet er gammel skuld, og har har Vingelsgar'n 70%. Delingen 1 til 3 representerer ikke noe dramatiske. Det som betyr noe i dag er jakt, her stiller alle blikket i det fremlagte forslaget.

Jane Kroken, som satt sammen med H. Fjordet og Eysteinn As-Eng begynte sitt syn.

Anne Haugli viste til rettsbehandling for Eidsfjellet Sameie, som endte med 1 ^{andel} ~~stemme~~ pr. bank.

Dag-Eysteinn Fjordet ga oss til interimsstyrets arbeid.

Da spurte Anne Haugli om da forslaget fra Ryers var å oppfatte som et ultimatum.

Anne Haugli sa de sto fast på ~~det~~ sitt forslag.

Kjell Gramsletten betragte en folkeavstemning i salen lett kunne føre til rettsak. Leste så opp brev fra advokat Folkestad, som bl.a. trekker den konklusjonen at man i rettsak aldri vil få medhold i 1 andel og 1 stemme pr. bank. Menke kompromissforslaget fra det forrige utvalget var et godt forslag.

Kjell Gransletten: 1 andel pr. bruk representerer den ene Sidas syn. Mange ~~har~~ som har skrevet under kunne tenke seg denne løsningen, men har skrevet under fordi de ønsker et kompromiss og ønsker å tenke positivt framover. Er redd for at alternativet til et kompromiss nå er en "krig" mellom ulike syn, som trolig vil ~~komme~~ komme i retten.

Tor-Magnus Hansen: Utvalget er ferdige med sin jobb. Skal ikke jobbe videre med nye forslag. Har tatt åpent imot alle forslag. Har vært i kontakt med alle sameierne. Konstatere etter denne prosessen at det er liten enighet om de faktiske forhold. Til F. Krokens kritikk mot måten dees forslag ble behandlet på: Hadde møte med dette utvalget 23.4.97. Er protokollført (foran her). Det var liten enighet om vedtektene i dette møtet. Utvalget hadde noen konkrete forslag som de fikk gjennomslag for. Bl.a. at sameieberettigede i Røes sameie som ikke har egen slagg skal ha mulighet til å få ut ved til eget bruk. Videre at setning om gradert stemmerett skulle tas ut og at hver driftsenhet skulle få én (1) jaktrrett.

Utvalget (interimstyret) kunne ikke imøtekomme ønske om andelsgradering 1:2. Dette med stemmerett og jaktrrett sa utvalget på som en så stor innspjølning at de ikke kunne gå med på og så dette.

Viste til juridiske anbefalinger om å komme fram til et kompromiss 1:3.

Utvalget har ikke hatt mandat og kompetanse til å jureta juridiske vurderinger. Fritt opp til den enkelte å kreve en juridisk behandling.

Stig Nordstad: Synd det skal gå så mye prestisje i en sak som bety søpers lite økonomisk. Innsettene er av rens- og utpejalt kan aldri vedde bygda. Roste vedgjørdan til T. M. Hansen. Er ikke enig i alt i kompromissforslaget, men et kompromiss betyr at man må godta dette.

Olav Rønning: Enig med S. Nordstad om betydningen av kompromiss, selv om han ikke er enig i saken.

Tornod Haugen: Også ros til interimstyret, men vends i andelsfordelingen. Vil ha 1 andel pr. bank, dette er tradisjonen i bygda. Mener de som i Rpe's et vil bli stående som gudebukken i ettertida dersom de nå gir seg ut en sverdslag. Spørsmålsteget ved at enkelte har fått flere enn 3 andeler.

Tor-Magnus Hansen begreppet dette siste. Enig i at dette kan se rart ut, men har valgt å følge et prinsipp om å ikke se på ederne, men bankene. Marginal praktisk betydning. Har støttet seg på Kirkeberg og Jordskifteinstituttet på ts. Kjernen i kompromisset ligger i at det er en 1 stemme pr. ~~bank~~ ^{driftsenhet} og at et enkelt flertall vil avgjøre hvordan sameiets innsettene skal disponeres.

Håvard Juvet: Tidene har endret seg. Vondt at rettighetene blir sittende på utbygdes hender i dag.

Tornod Haugen: Tradisjonen var at når et bank ble nedlagt, ble sameierrettighetene borte.

Jakob Nordvang imøtger dette med henvisning til en konkret sak.

Kjell Oranblekken mente vi måtte holde oss til norske lover, ikke tradisjonen i Ungelen kan ikke gå foran.

Kari Østerberg mente det måtte være noe galt når det er 2 flertall
(på 2 lister)

Hjell Gransletten svarte på dette med at det har gått en
del tid siden den første underskriftlista og at en del har
skiftet mening. Også en del 'ringling' å spore.

Stein Kaasin mente rettighetene kunne få større verdi i framtida,
og fryktet for at det i framtida kunne bli vedtektsendring
der 1 stemme pr. bruk kunne bli endret.
Alt annet en 1:1 i andelsgrunnlaget i Røes er
uaktuelt for Røes.

T.-M. Hansen mente konsekvensene av det S. Kaasin sier
må bli rettsak (jordskifte).

Egster Aaseng gjentok ønsket om et kompromis på 1 andel
pr. bruk.

Jarne Kroken refererte til at lagmannsretten kan komme fram
til et annet forslag enn jordskifteretten.
Sier ikke at de vil ha rettsak, bare at de vil trekke ut
Røes del. Mener 1 andel vil gi minst krangel.
Delinger i 3 sameier er ingen ønskesituasjon, men
nødvendig.

Dag-dagstein Jødset oppfatter forslaget fra Røes som et ultimatum.
Hans utgangspunkt var gammel skuld, underskriften hans
kom som et ønske om kompromiss.

KAFFEPAUSE

Addeleder (TMH) gjenåpnet møtet med å ta opp utvalgets melding til
Votering. Enstemmig vedtatt.
Vedrørende forslaget fra Røes mente TMH at dette ikke kunne
tas opp til votering men overlates til det nye styret.

Valg: Opp til dette møtet. Interimsstyret vilig til å sitte til
et årsmøte, og at man nå kan velge valgkomitei og revisorer.

Stein Kaasin: Hvis overenskomsten skal ligge til grunn for det
videre arbeidet (hvilket T.-M. Hansen bekløffet), oppfattet han
det slik at valget gjaldt ~~Røes~~ Vingselen sameie unntatt Røes
areal. De fra Røes ba han derfor om ikke å stille til valg eller stemme.

Mart Smedaas Andersen: Oppfatter at det ikke har eksistert noe
Vingselen sameie, rent juridisk. Spørte om dette var kjerneet, med
begrunnelse at det her ~~valgt~~ var held (en til konsistensmøte).

T.-M. Hansen: Sameiet har eksistert siden 1935, men har
manglet vedtekter etter sameieloven.

Valg av revisor: Utmarkslaget revisorer, Egstein Aaseng og
Sigrun Aasgård ble valgt enstemmig.

Valgkomitei:

Olav Østrang, Stein Kaasin foreslått. Stein Kaasin
mente han ikke var valgbar. Tor-Magnus Hansen
mente alle ansøksberettigede i Vingselen sameie er
valgbar, inkludert Stein Kaasin.

Stig Nordstad ble deretter foreslått.

Olav Østrang og Stig Nordstad ble deretter
enstemmig valgt.

Interimsstyret enstemmig valgt til å sitte fram til årsmøte

Budsjett: Forslag om at dette innkomponeres i utmarslagets.

Et sameieårsmøte neste år må så ta stilling til den fremtidige disponering av inntektene i sameiet.

Ingen motforestillinger mot dette.

Møteleder takket for fremmøtet og oppfordret til et konstruktivt samarbeide framover.

John Waalen Stensli Jakob Nordvang

Ingvald Fjordet. Stigard Oddva Amestad

Arne Tvein Jakob Nørn Olav Rømming

Harald Fjordet Erik Livoll Gartner Aløe

Embert Dalseng Kaij Asteborg

Olav Østvang Aill Lehner Lars & Håsen

Oss Arvid Nordseth Hjutan Egt. Toril S. West

Kjell Arvid Fjellheim Frank Nørn Rens Tinsvold

Ulfene Høglie Ole N. Car. Ingmar Nestby.

Stig Nordstad. Tomrud Hauge, Ole Knoff.

Sten Kaasum Jønn Tork Jønn Høglie

Arvid Høglie Erlend Kleven

Arvid Høglie Rødd Røe Ester Høglie

Erik Høglie Einar Høglie

Ragnar Høglie Jens Høglie

Tom-Magnus Høglie

STYREMØTE i VINGELØW SAMEIE mandag 14/8 2000
VINGELØW

TIL STOE: RAGNAR VINGELØW, JENS RØE, TORMAGNUS HANSEN
(REF.)

1. BREU FRA GRETE STOLHAUG om KJØP AV
SAMEIETEDEL 1/4 SKIUDOM
GRETE SKIUDOM HAR I BREU 7/6 1997 RETTET
EN FORESPØRSEL om KJØP AV SAMEIETEDEL
1/4 SKIUDOM TIL VINGELØW SAMEIE. PGA. SAMEIESAKEN
ER IKKE SAKEN BEHANDLET TIDLIGERE.
SAKEN BLE DRØFTET.

VEDTAK

STYRET MENTE SAKEN MÅ SEES I SAMMENHENG
MED DISPOWERING AV FØRIGE SMÅ SAMMEIETEDEL
I BYGGEN OG AT TILGEN IKKE KAN SELGES FOR
FØRDELØP.

2. BREU FRA VINGELØW I.L. om SKIFTYTE
PÅ SEIKRÅSEN
VINGELØW I.L. 1/30th WESTGÅRD SAKER I BREU
DAT. 10/6 2000 om Å FÅ AUSATT TOMT TIL
SKIFTYTE PÅ SEIKRÅSEN OG TILLATELSE TIL Å
BYGGE VEI OG GRAVE JORDKABEL OG VANNLEDNING
OVER SAMEIEGRUNN. SAKEN BLE GRUNDIG DRØFTET.

VEDTAK

STYRET GÅR INN FOR AT VINGELØW I.L.
FÅR EN LANGSIKTIG LEIEKONTRAKT FOR CA.
2 MÅL TOMT TIL SKIFTYTE OG GIR SAMTIDIG
TILLATELSE TIL GRAVING TIL KABEL OG VANNLEDNING.

3. LEIEAVTALE FOR GRUNN TIL VINGELLEN KOMPOST
PÅ SANDBANKEN

I 1995 BLE DET INNGÅTT AVTALE
MELLOM VINGELLEN KOMPOST OG VINGELLEN SAMEIE
OM LEIE AV GRUNN PÅ SANDBANKEN TIL
KOMPOSTANLEGG. PÅ GRUNN AV EN FEIL ER
IKKE AVTALEN UNDERTEGNET. AVTALETEKSTEN
BLE DERFOR GJENNOMGÅTT. TOR MAGNUS HANSEN
FRATRÅDTE UNDER BEHANDLING AV SAKEN.

VEDTAK
TIDLIGERE AVTALE STADFESTES VED UNDERSKRIVELSE.

Tor-Magnus Hansen
Jens Rie

Ragnar Vingelen

MØTE I SAMEIE-STYRET TIRSDAG 29/8-00
MALMPHASSEN GJESTEGÅRD

TIL STEDE: EINAR HILMARSEN, KYE GRANSJETTEN, JENS RIE,
OLA KIRKEBERG, TOR MAGNUS HANSEN (REF.)

1. FORMELL STATUS VINGELLEN SAMEIE
STATUS FOR OS BLE DRØFTET MED UTGANGSPUNKT
I SITUASJONEN ETTER DET KONSTITVERENDE MØTE
OK ORIENTERTE OM DE FORMELLE REGLER
OG DELTE UT ET NOTAT ANG. DEN FORMELLE
STATUS FOR SAMEIET. HAN NEMTE OGSÅ
AT LO/FIRMANDET. VILLE KOMME MED ET
AUKLERENDE NOTAT OM DEN FORMELLE STATUS
FOR SAMEIE I FORHOLD TIL BL.A. OFFENTLIGE
MYNDIGHETER / SKATTEMESSIGE FORHOLD.

DE FORMELLE PROBLEMSTILLINGENE BLE
DRØFTET.

Tor-Magnus Hansen
Einar Hilmarssen

Jens Rie
Kyll Grøntvedt

STYKEMØTE i Vingelen SAMEIE 8. FEBRUAR 2001
Fremmer Moen

TIL STEDE: Einar Hilmarsen, Jens Røe, Kjell Gransleiten,
Tor Magnus Hansen (KEF.)
Ragnar Vingelen hadde medbrakt forfall.

1. ÅRSMØTET 2001

ÅRSMØTET SAMKORDES MED ÅRSMØTET
I UTMARKSLAGET OG BEKREFTES TIL 17. MARS.
VARSEL SKJER VED OPPSLAG.

2. REGNSKAP 2000

REGNSKAPSSAMMENDRAG BLE FRAMLAGT.
SAMEIET FÅR ET OVERSKUDD PÅ KR. 66 438,-
OVERSKUDET OVERFØRES UTMARKSLAGETS
NØRINGSFOND.

3. BUDSJETT 2001

BUDSJETT FORSLAG BLE FRAMLAGT OG
DRØFFET.

STIKETS FORESLÅR AT KR. 60 000,- BEVILGES
VEISAMTET OG KR. 30 000,- AVSETTES TIL
LAG/FORENINGER.

OVERSKUDET DISPONERES AV SAMEIETS
ÅRSMØTE 2002.

4. ÅRSMELDING

TMA UTARBEIDDE UTKAST TIL ÅRSMELDING
SOM SENDS STIKET FOR UTSEIING.

Tor-Magnus Hansen Kjell Gransleiten Einar Hilmarsen

STYREMFÉTE : VINGELN SAMGIE
GRANSLÉTUN 5. maes 2001

TIL STEÐ: KJEL GRANSLÉTUN, EIVAR HILMARSEN,
RAGNAR VINGELN, JENS RÖE OG TOR MAGNUS
HANSEN (REF.)

1. ÁRSMELDING

VIKRIÐ BUE VIÐEUT OG GJENNOMGÁTT.

FORSUAGET BUE JUSTEÐ NOE

VEÐTAK

ENSÍEMMIG VEÐTÁTT

2. REONSKAP

TORSUAG FRAMUAGT. BEVILGUNG VEIÐUTALG

ÞIKES TIL 100 000,-. BUOSJETTET RESULTAT

93 500-

VEÐTAK

ENSÍEMMIG VEÐTÁTT

3. ÁRSMÉTET

BERAMMES TIL RAGNAR 17. maes KL. 0930.

PAPÍRENÐ SENDS UT SAMMEN MEÐ

SAKS PAPÍRGE TIL VIÐMÁRKSUAGET.

Tor-Magnus Hansen Jens Røe
Ragnar Vingeln Einar Hilmarson Kjell Brakett

Årsmøte i Vingelen Sameie 2001, 17/5-01

4/6 frammøtte. Tor M. Hansen ledet møtet. Protokollfører, Erling Hus-Liby.

Sak 1. Godkjenning av innkalling og dagsorden.

- Enstemmig godkjent.

Sak 2. Valg av to til å underskrive protokollen.

- Ard Røtnes og Jakob Nordvang ble enstemmig valgt.

Sak 3. Styrets forslag til årsmelding.

- Leder Tor M. Hansen la fram årsmeldingen på vegne av styret.

Han orienterte om forslaget om å få til en felles juridisk betenkning om rettsforholdene i sameiet i forhold til det njetablete Røes Sameie, som Røes Sameie har avvist.

Luvspeill til årsmeldinga.

Farne Urdan: - Bestirder at vedtektene i Vingelen Sameie er legalt vedtatt under komst. møte voren 2000.
- Protokollen viser at vedtektene ikke er legalt vedtatt (jfr. enstemmighet.)
(Se vedlagt protokolltilførsel)

Protokolltilførsel 17.03.01.

På årsmøte i Røes Sameie 09.03.01. ble det påstått av styreleder i Vingelen Sameie Tor Mmagnus Hansen ,at vedtektene i Vingelen Sameie ble enstemmig godkjent på årsmøte 27.04.2000. Styremedlem Kjell Gransletten hadde samme påstand. Protokollen viser at dette var en uriktig påstand.

Senere har både Tor Magnus Hansen og Kjell Gransletten vedgått at dette etter deres utsagn var en feiltolkning - eller var det en bevist handling???

Det er beklagelig at slike påstander skal brukes over for andre sameieberettigede.


Jarne Kroken


Tormod Haugen

Tov M. Hansen: - Vedtektene i Vingelen Samene er vedtatt av flertallet gjennom den konstitueringen som skjeddde våren 2000, og aksepten av overenskomsten i forkant av møtet.

Falck ^{Nordvang} ~~Tov~~: - Skeptisk til protokolltilførselen. Ønsker avstemning over denne.

Erling Mas-Eng: - Ikke kommet i stemme over en protokoll-tilførsel.

Møtet tok siste punkt til etterretning. Årsmeldinga ble etter dette enstemmig vedtatt.

Sak 4. Styrets forslag til regnskap og balanse for 2000.

- Tov M. Hansen la fram styrets forslag til regnskap og balanse for 2000. Styrets overskudd er foreslått overført til næringsfondet i Vingelen Utmarkslag

Lurspill:

Farne Krollen: - Overenskomsten mellom Utmarkslaget og Sameriet er ikke sameiebehandlet og derfor ikke legalt fattet.

Falck Nordvang: - Midlene settes på Næringsfondet
for å innngå utbytteproblematikken
i Utmarkslovet.
Her trengs det påfyll hvis det
skal bygges ny bær over Lona.

Olav Østvang: - Enig med Falcks synspunkter.

Kjell Granstetten: - Penger går begge veier mellom
Utmarkslov og Sameie. Det er derfor
viktig å se helheten.

Fon H. Steenli: - Det bør ikke bli noen fast
regel at Sameiets midler overføres
Næringsfondet.

- Styrets forslag til disponering av overskuddet
og regnskap ble enstemmig vedtatt.

Sak 5. Valg

- Stig Nordstad og Olav Østvang har vært
valgkomite.
- Stig Nordstad vedgjorde for valgkomiteens
arbeid. Det skal nå velges et styre på 3
mot 5 tidligere.

Forslag til valg: Gjenvalg på

Tor M. Hansen, Kjell Granstetten og
Fens Røe.

Innspill:

Tor M. Hansen: - Samtlige har vært i trill om de ville ta på videre grunnnet konflikter rindt sameiet i Vingelen.
- Styret mi ha tillit for å kunne jobbe videre.

Falck Nordvang: - Beundrer at uten utber i arbeidet med denne tungne saken.

Sjusspunktet ble bifalt med akklamasjon fra møtet.

- Styret ble valgt ved akklamasjon (enstemmig)
- Tor M. Hansen ble valgt som leder ved akklamasjon.
- Uit Pevsvingelen ble valgt som 1. vara ved akklamasjon.
- Oivind Tørrø ble valgt som 2. vara ved akklamasjon.
- Revisorer ble valgt Fosterin Roe og Odd R. Engset.

Styret består etter dette av: Tor M. Hansen, Fans Roe og Kjell Granstetten.

Sak. 6. Budsjett.

Ter M. Hansen la fram styrets forslag.

Bevilninger til fellestillak som lag og foreninger, tas her av sameiet. Budsjettet vil være svært foreløpig da en må forvente at en evt. juridisk betenkning om sameieforholdene i Vingelen, vil bety relativt betydelige tillegg.

Lanspill: Håvard Fodet! - Uvennen Camping er bygget eneste tilknytning til riksei. Uvennen Camping kan være et samarbeidsprosjekt mellom utmarksinteressene i Vingelen og drivene av campingen. Her ligger det store muligheter.

Termod Hauge: - Utmarkslaget og dagens drive har konkurert om kjøp av Uvennen i sin tid.

Budsjettet ble etter dette enstemmig vedtatt.

Erling Das Gny

Jakob Nordvang
Ald. Rømer

STUREMØTE I VINGELEN SAMEIE
TORSDAG 8. NOVEMBER 2001, GRANSLETTEN

TIL STEDE: KJELL GRANSLETTEN, JENS RØE, TØRE MAGNUS HANSEN

1. BREV FRA JON NYÅS ANG. SAMEIERETT
Gnr. 7 Bnr. 5.

JON NYÅS HAR SKREVET BREV OG BØTT OM ET
SVAR PÅ HVORFOR Gnr. 17 Bnr. 96 HAR "FÅTT"
SAMEIERETTEN TILHØRENDE Gnr. 7 Bnr. 5.

VEDTAK

SVAR SENDES NYÅS ETTER KFR. MED RÅDUM
TMT UTARBEIDET UTKAST TIL SVARBREV.

2. TILSKOTT TIL LAG OG FORENINGER
VINGELEN SAMEIE HAR FÅTT ANSVARET
FOR TILSKOTT TIL LAG/FORENINGER.

VEDTAK

SCHENKOSTFRIST SETTES TIL 1. DESEMBER

3. SKATTER/AUGIFTER

VI VAR LOVET AVKLARING FRA LD OM
SKATTE/AUGIFTS-SPØRSMÅLET VEDRØRENDE SAMEIER.

VEDTAK

DETTE SPØRSMÅLET TAS OPP IGEN MED LD.

4. ARBEIDET VIDERE

STYRET vil fram mot ÅRSMØTET ARBEIDE
VIDERE MED Å AVKLARE RAMMEBETINGELSENE
FOR VIRKSOMHETEN I VINGELLEN SAMTIDIG UT TIL
DEN NÅVÆRENDE SITUASJON.

Spørsmål om hva som må AVKLARES ER

- HVA KAN VI GJØRE/LØSE GJØRE I.H.T. SAMTIDIGHET
- GJENNOMGÅNG AV VIDERE SAKER (DELING)
- REGISTRERING AV SAMTIDIGS EIENDOMMER
(EGET GNR./BNR?)

Gjell Orskott.

Justert

Tor-Magnus Hansen

STYREMØTE I VINGELEN SAMMERE
ONSDAG 5. DESEMBER 2001, GUMMELSTU

TIL STEDE: JENS RØE, TOR MAGNUS HANSEN (REF.)
KJELL GUMMELSTU

1. FORDELING AV TILSKOTT TIL KAF OG FORENINGER
UTLYSNING HAR SKJEDD MED OPPSATT PÅ BUA
MED SØKNINGSFRIST 1. DESEMBER. 5 SØKNINGER
VAR INNKOMMET FØR FRISTEN.

FØLGENDE TILDELING BLE UDBITT

VINGELEN IL, SKISKYTTEGRUPPA	KR. 10 000,-
KLETTANO YH	8 000,-
VINGELEN MENIGHETSRAAD	8 000,-
TØLLÅNØTA	3 000,-
VINGELEN MANNSKOR	1 000,-

Tor-Magnus Hansen, Kjell Gummelstu. 