



NORD-ØSTERDAL JORDSKIFTERETT

Dok 1111

John Haakon Stensli
Vingelsåsen 66

2542 Vingelen

Deres referanse

Vår referanse

Dato

16-172896REN-JTYN

29.06.2018

VINGELEN FJELLSAMEIE- Grense mellom Tolga og Vingelen

I rettsmøte den 06.03.2018 ble grensa mellom den såkalte «Dansarsteinen» ved Olaberget til kommunegrensa mot Os drøftet. Det ble diskutert to alternativer. Enten skulle den følge jaktgrensa mellom Tolga og Vingelen eller skoggrensa. De frammøtte partene var i utgangspunktet enige om å følge jaktgrensa og retten sendte derfor, den 13.03.2018, ut et forslag til fastsetting av eiendomsgrensa. Det ble satt en frist for merknader. Vingelen sameie fikk, etter søknad, utsettelse på denne fristen.

Vedlagt følger kopi av brev fra Vingelen sameie, datert 18. juni 2018, hvor det framgår at styret i sameiet mener at eiendomsgrensa skal følge havnegrensa mot Langsfjellet havnelag. Det konstateres dermed at det ikke foreligger enighet om grensa og at grensa om nødvendig må fastsettes gjennom ordinær tvistebehandling. I den forbindelse må partenes standpunkt og påstander avklares og nødvendige beviser legges fram.

Frist for å sette fram avvikende påstander settes til den 24.08.2018. Ber samtidig om at eventuelle nye beviser sendes retten.

Nord-Østerdal jordskifterett



Magnar Often
jordskiftedommer

Postadresse
Postboks 53, 2501 Tynset

Sentralbord
62782350

Saksbehandler
Milly Sæther

Bankgiro

Organisasjonsnummer
974702754

Kontoradresse
Sjukehusveien 8, Tynset

Telefaks

Telefon

Ekspedisjonstid

Internett/E-post
<http://www.domstol.no/tynset>
jtnpost@domstol.no

Likelydende brev er sendt følgende parter:

<input type="checkbox"/>	Rolle ▲	Navn	Kommentar	Eiendom
<input type="checkbox"/>	Part	Flaten, Jan Magne	Langfjellia Havnelag	Tolga (0436) gnr. 55 bnr. 1
<input type="checkbox"/>	Part	Hagen, Steinar	Langfjellia Havnelag	Tolga (0436) gnr. 26 bnr. 14
<input type="checkbox"/>	Part	Killingmo, Bjørg Wien	Langfjellia Havnelag	Tolga (0436) gnr. 34 bnr. 5
<input type="checkbox"/>	Part	Killingmo, Per Sindre	Langfjellia Havnelag	Tolga (0436) gnr. 34 bnr. 5
<input type="checkbox"/>	Part	Leren, Amund	Langfjellia Havnelag	Tolga (0436) gnr. 17 bnr. 44
<input type="checkbox"/>	Part	Riise, Leif Helge	Langfjellia Havnelag	Tolga (0436) gnr. 41 bnr. 18
<input type="checkbox"/>	Part	Tolga Utmarkslag Sa	970552731; v/Erlend Vingelen	
<input checked="" type="checkbox"/>	Rekvirent	Vingelen Sameie	997883225; Pr. fm. John Haak...	

NORD-ØSTERDAL JORDSKIFTERETT	
Sak nr. 1	16-172896 RFA
Dok. nr. 1	Mottatt: 18.06.18

Vingelen Sameie
v/ John Haakon Stensli
2542 Vingelen

Vingelen, 18. juni 2018

Nord-Østerdal jordskifterett
Postboks 53
2501 Tynset

Vingelen sameie – sak 16-172896RFA-JTYN Vingelen Fjellsameie

Det vises til epost 6. juni, der vi ble gitt utsatt frist til 18. juni for å komme med våre kommentarer til forslag utsendt fra jordskifteretten 7.3.2018.

Styret i Vingelen Sameie mener eiendomsgrensa for Vingelen Sameie i det aktuelle området følger havnegrensa mot Langsfjellet havnelag, og vil begrunne dette videre her.

Østgrensa for Vingelen Sogn er beskrevet i Den endelige ordning for Vingelen sogn (Tolga Storskiftekommisjon 1954). Kopi av aktuelle sider er følger vedlagt, med den aktuelle grensebeskrivelsen særskilt markert. Grensa finnes beskrevet to steder, med litt ulik ordlyd.

Vedlegg 1: Utdrag av Den endelige ordning for Vingelen sogn

Eierne av Vingelen sameie besluttet 25. september 1954 enstemmig å oppheve storskiftekommisjonens bestemmelse om at hvert hamnelag var eiere av «den Vingelen tilhørende sameiegrunn som ligger innenfor hamnelagets grenser, og at andeler i sameiegrunn innen hvert hamnelag innen hvert hamnelag er bestemt av det enkelte bruks antall beitedager» (punkt 3 i protokollen). Fra protokollen går det også fram at en høyesterettsanke om eiendomsgrensen mot Tolga skulle trekkes (protokollen punkt 5).

Vedlegg 2: Utskrift av protokoll angående storskiftet 25.9.1954

I 1998 ble det utarbeidet en overenskomst for Vingelen sameie, etter hvert underskrevet av samtlige sameiere. I vedlagte utdrag fra denne er beskrivelser for sameiets yttergrenser. Grensa mot øst beskrives å følge «hamnegrense/eiendomsgrense mot Langsfjellet havnelag fra Midthogna til skogbandet i Ørdet.» Grensa er videre inntegnet på kart som var en del av overenskomsten (særskilt markert i vedlegget).

Vedlegg 3: Utdrag av overenskomst for Vingelen Sameie 1998

Vi har med utgangspunkt i kartet fra overenskomsten tegnet inn det vi mener er havnegrensa og da også Vingelen Sameies grense mot Tolga i kartet som fulgte jordskifterettens forslag til grense 7.3.2018. Det understrekes at det er havnegrensa i terrenget som må være gjeldende, slik at vi ikke anser oss for bundet av denne påtegningen som en påstand om hvor grensa går.

Vedlegg 4: Kart fra jordskifteretten utsendt 7.3.18 med vår inntegning av havnegrensa, angitt som «Grense i overenskomsten».

Sørgrensa for Tolga-sameiet øst for denne grensa må nødvendigvis følge grense mot eneeide skogteiger. Grense mellom sameie og eneeide teiger er ferdig oppgått og merket for Vingelens del, og vi mener den også bør merkes videre østover siden dette også er jaktgrense mellom Tolga og Vingelen.

Det skal finnes en grensestein ved Olåa (vest for Dansarsteinen) der bokstavene «V T» er slått inn, og som skal være et grensepunkt mellom Vingelen og Tolga. Det er også beskrevet noen grenserøysler i Den endelige ordning (se grensebeskrivelse i vedlegg 1). Vi mener disse grensepunktene bør forsøkes gjenfunnet på befarung med grensemerking.

Jaktgrensa er forliket tidligere, denne forholder vi oss selvsagt til. Det er imidlertid ingen tvil om at forliket bare slo fast at denne grensa skulle være jaktgrense, forliket sier ikke noe om eiendomsgrense. Det er i dag to grenser i området – havnegrensa og jaktgrensa. Å konstatere at eiendomsgrensa følger havnegrensa skaper ingen problemer for forvaltningen av disse grenseområdene.

Med vennlig hilsen



John Haakon Stensli

styreleder

Vedlegg 1

Tolgen Storskiftekommissjon.

Den endelige ordning

for

Vingelen sogn



(Skarvdalen) i Langsætrane mot mellomlag kr. 35,— (kfr. loddningslisten).

2. Løpenr. 118b, gnr. 26, bnr. 11, Per Broen, avstår sin slått i Busjødalen til løpenr. 21, gnr. 5, bnr. 5, Knut Vesterås, og mottar fra dette bruk dets slått, Storstenenget i Langsætrane.

3. Løpenr. 170, gnr. 42, bnr. 1, Noralf Jonsplads, avstår sin slått ved øvre Tolga elv i Røsljen til løpenr. 85, gnr. 17, bnr. 23, John T. Haugen, og mottar fra dette bruk slåttene Råvåsen i Ørvildalen.

4. Løpenr. 133, gnr. 27, bnr. 53, Bård P. Rise, avstår sin slått i Svartåsen og Ørvildalen havnelag til løpenr. 89, gnr. 17, bnr. 27, Anton Røe, og mottar fra dette bruk dets slått i Tolga, Langsfjelltrakten, samt kr. 25,— i mellomlag.

Dette siste bytte (nr. 4) er foretatt for å overføre til Vingelen den eneste slått i Tolga som eies av Vingelsmenn uten sæter i Tolga, og som ikke ønskes innløst.

Vingelen sogns havnegrense mot naboer:

Denne yttergrense er av kommisjonen bestemt avsnittvis og hver avgjørelse utlagt til ettersyn overensstemmende med utskiftingsbøvens § 111, og etter klagebehandling er endelig bestemt, og skrives som følger:

Fra Glåsa ved den nye Telnesbruas vestre brukar følger havnegrensen den nye Telnesvei fra dette brukar langs veiens søndre kant til riksveien Tynset—Tolga, følger så denne veis østre kant sydover til nordre kant av gårdsveien nordfor Signe Øians eiendom gnr. 63 bnr. i Tynset, går her over riksgårdenes inmarksgjerde, der tillike er herredsgrense, og følger videre dette til det skjærer Storbekken ovenfor gården Øvre Åseng gnr. 1, bnr. 3 i Tolga, hvor bekken løper inn på inmarken. Herfra følger havnegrensen Storbekken oppover til «Hestroa», der hvor det tidligere havnegjerde mellom Tynset og Vingelen skjærer Storbekken; herfra i rett linje til søndre høydepunkt på Knappåsen (Rektangelkartets hp. 787), herfra i rett linje til og over laveste Sadelen mellom Kokkhaugen Kolletvola med fortsættelse i samme retning til den skjærer den gamle havnegrense som den følger til herredsgrensen. Herfra herredsgrensen nedover Lonsjølien til et punkt straks ovenfor Kvannyrvangen, markert ved en merkerøys, svinger fra dette punkt inn på Tynset grunn og følger så Kvannyrven rundt til herredsgrensen igjen nåes og videre etter denne ut i Lona elv. Herfra følger havnegrensen Lona elv oppover til det punkt hvor oppsatt havnegjerde støter ned til elven. Fra dette punkt

følger grensen stående gjerde i havnegrensen mot Tynset, bestemt ved forlik av 13. juli 1892, fram til Gjera elv som deretter danner havnegrensen til det punkt hvor herredsgrensen krysser Gjera. Herfra følger havnegrensen herredsgrensen i retning N.N.V. til Letjernet — over dette — og herfra i vestlig retning — fortsatt etter herredsgrensen — langs vinterveien til Butjernet, dog således at forbi gården Akerens Buvold under gnr. 10, bnr. 12 i Tolga følges myrstrøket søndenfor. Videre går grensen over Butjernet til dets nordre ende og derfra i retning N.N.V. opp på Busjøvola, herfra i omtrent samme retning til røys i herredsgrensen på nordre del av Busjøvola. Fra sistnevnte røys går havnegrensen i S.V. til Stenskjær ved bredden av Magnilla elv, hvor røys i grensen er oppsatt et kort stykke inn på land. Herfra følger havnegrensen Magnilla oppover til stor stein i elven nærmest vestre bredd. Havnegrensen går herfra i N.V. i omtrent rett linje etter flere merkerøysar til grenserøys i herredsgrensen på Eidskampen. Herfra følger havnegrensen herredsgrensen i N.V. t. V. til varde på Eidsfjellet, høyde 1122. Herfra går havnegrensen mellom Kvikne på nordvestre side og Vingelen sogn på motsatte side i Ø.N.Ø. i rett linje til søndre ende av Trolltjern, derfra retlinjet i N.Ø. til høyeste Rundhø (den nordre), derfra i Ø.N.Ø. i rett linje til høyeste Eventjernhø, herfra i N.N.Ø. i rett linje over Brathødalen, tett forbi den på rektangelkartet avlagte slåttebu, til et tjern eller en lok i Brathøa (h.p. 1096). Herfra går havnegrensen i N.Ø. — i retning et punkt i 1.0 km. vest for varde på høyeste Tverrfjellet — til oppsettendens varde på Brathøas nordskråning i Tverrfjeldalen. Fra denne oppsettendens varde utgår havnegrensen mellom Vingelens sogn på sydvestre side og Os herred på nordøstre side og går i S.Ø. til Brathøas topp, h.p. 1209, hvorfra grensen går ubetydelig mer øst til Storhøgda (1178), hvor havnegrensen atter bøyer og går i S.Ø. til Budalstjernet, herfra til Kløvsteinen og videre til oppsatt varde på Midthogna hvor havnegrensen mellom Vingelen og Os ender og hvorfra utgår grensen mellom Vingelen og Tolga som går i S. litt V. i rett linje til merkerøys på vestskråningen av søndre Langfjellhogna og samme retning til merkerøys på fjellet nær Stor-Olaa, herfra 500 meter i S.Ø. til merkerøys på en flat jordfast stein på sydvestre side av Åen hvor to bekker løper sammen. Herfra følger grensen Stor-Olaa nedover i S.S.Ø. hovedretning til samløpet med Lille-Olaa og videre etter Olaa til Øvre Talsjø, derfra etter denne og videre etter øvre Tolga elv til dens utløp i Store Talsjø, hvorfra vestre strandlinje følges til gjerdet mellom gnr. 19, bnr. 4, gnr. 19, bnr. 7. Herfra er fætsatt et felles beitefelt hvis vestre grense følger nevnte gjerde oppover til et berglag og videre

Kjennelse:

Foran beskrevne Storskifte vedkommende Vingelen sogn under Tolga Storskiftet trer ikraft 1. juni 1949.

De opprettendes havnestyrer og de enkelte lags lagsmøter skal senest være konstituert nevnte dag.

De pålagte utredelser for beite og slåtteløsning betales innen 1. november 1949. Beiteløsningen til Tillitsmannsutvalget v/ formannen, Slåtteløsningen til vedkommende havnests kasserer. Kassereren har deretter å utbetale slåtteløsernes tilgodehavende for hvert havnelag i h.t. ordningens oppgjør for laget.

Det pålagte gjerdehold blir å fullbyrde i overensstemmelse med foran imttatte beslutninger; i havnegrensen mot Tynset på strekningen Gjera — Eutjernet innen 1. juni 1950. Allerede oppført gjerde vedlikeholdes på vanlig måte.

Unnlater loddetiere eller nabo å oppføre eller vedlikeholde pålagt gjerde har den eller de, som derved blir skadelidende eller er berettiget, rett til å la gjerdet oppføre eller vedlikeholde på den forsømmeliges bekostning, og beløpet blir å betale etter regning innen 1 — en — måned etter at regningen er presentert.

Loddeierne har betalt hanlangere m. v. og kommunene lokale. Yderligere omkostninger blir ikke å pålegge loddetiere.

6. Hermed sluttet den 23. august 1948.
Storskiftet forsåvidt Vingelen-sogn angår kunngjørdes i Ungdomslokallet i Vingelen i nærvær av ca. 60 loddeiere. Utskiftingslovens § 110 — om påanke — ble opplest.

Møtet hevet.

L. EIKANGER RAGNAR GUNDERSEN ARNE MEI...Smo

8

VINGELEN SOGN

Grunnsbeskrivelse:

Vingelen sogns havnegrense mot maboer:

Denne yttergrense er av kommisjonen bestemt avsnittsvis og hver avgjørelse utlagt til ettersyn overensstemmende med utskiftingslovens § 111, og etter klagebehandlingen endelig bestemt, og beskrives som følger:

Fra Glåma ved den nye Telnesbrua vestre brukar følger havnegrensen den nye Telnesvei fra dette brukar langs veien søndre kant til riksveien Tynset — Tolga, følger så denne veis østre kant sydover til nordre kant av gårdsveien nordenfor Signe Øians eiendom, gnr. 63, bnr. i Tynset, går her over riksveien, videre langs dennes vestre kant til veien. tangerer Åsengårdenes inmarksgjerde, der tillike er herredsgrense, og følger videre dette til det skjærer Storbekken ovenfor gården Øvre Åseng, gnr. 1, bnr. 3 i Tolga, hvor bekken løper inn på inmarken. Herfra følger havnegrensen Storbekken oppover til «Hestroa», hvor der er hugget kors i jordfast stein på bekkens vestre side, der hvor det tidligere havnegjerde mellom Tynset og Vingelen skjærer Storbekken. Herfra går havnegrensen i rett linje i retningen 389,5g 132,— meter til nedsatt merkestein, videre i samme retning 270,— meter til merkerøys, 277,— meter til do. 552,— meter til do. og 71,— meter til vinkelrøys — hvor grensen mellom Åsan havnelag og Kverndalen havnelag utgår — videre i samme retning 332,5 meter til merkerøys og 267,5 meter til kors i stein på Knappåsen (h.p. 787). Fra sistnevnte punkt går havnegrensen i rett linje til og over laveste Sadelen mellom Kokkhaugen og Kolltvoåk med fortssettelse i samme retning til den skjærer den gamle havnegrense som den følger til herredsgrensen. Herfra herredsgrensen nedover Lonsjølien til et punkt straks ovenfor Kvannyrvangen, markert med en merkerøys, svinger fra dette punkt inn på Tynset grunn og følger så Kvannyrren rundt til herredsgrensen igjen nåes og videre etter denne ut i Lona elv. Herfra følger havnegrensen Lona elv oppover til det punkt hvor oppsatt havnegjerde støter ned til elven. Fra dette punkt følger grensen stående gjerde i havnegrensen mot Tynset, bestemt ved forlik av 13. juli 1892, fram til Gjera elv som deretter danner havnegrensen til det punkt hvor herredsgrensen krysser Gjera hvor der er oppsatt merkerøys på elvebredden. Herfra følger havne-

grønsen herredsgrensen og går i retningen N.N.V. (383 g) i rett linje 250,— meter til merkerøys, videre i samme retning 250,— meter til do., 220,— meter til do., 400 meter til do., 388,— meter til do. og 242,— meter til do., videre i omtrent samme retning (385 g) i rett linje 354,— meter til søndre kant av Letjernet. Herfra går havnegrensen litt mere vestlig (379 g) over Letjernet 153,— meter til merkerøys på tjernets nordvestre side, 3 meter fra bredden. Her vinkler havnegrensen og går — fremdeles etter herredsgrensen — i vestlig retning etter vinterveien 172,— meter til merkerøys. Herfra går havnegrensen litt mere nordlig (325 g) 65,— meter til merkerøys, videre i vestlig retning 315,— meter til do. og 91,— meter til do. Herfra følger havnegrensen myrstrøket søndenfor gården Akerens buvoll og går fremdeles i omtrent vestlig retning i rett linje 154,— meter til merkerøys. Herfra følger havnegrensen vinterveien til Butjernet i omtrent samme retning 200,— meter til merkerøys. Herfra går havnegrensen i retningen 318 g 74,— meter til oppsatt merkerøys og videre i nordvestlig retning 296,— meter til merkerøys ved sydøstre ende av Butjernet. Herfra går havnegrensen over Butjernet i retningen 368,5 g 250,— meter til tjernets nordvestre ende, videre i retningen N.N.V. (373 g) 120,— meter til oppsatt merkerøys og 220,— meter til do., 10 meter sydøst for veien til Magnilsjøene. Herfra går havnegrensen i samme retning 312,— meter til merkerøys, 348,— m. til do., 340,— meter til do. og 1185,— m. til merkerøys på en høyde på Busjøvola. Herfra går havnegrensen i rett linje i retningen 381 g etter oppsatt merkestein og merkerøys til stor vinkelrøys på den nordre del av Busjøvola. Her forlater havnegrensen herredsgrensen og går S.V. (251 g) i rett linje 172,5 meter til oppsatt merkerøys, videre i samme retning 50,— meter til do., 450,— meter til do., og 400,— meter til do. Herfra går havnegrensen litt mere vestlig (258 g) 190,— meter til merkerøys. Herfra enda mere vestlig (271 g) 210,— meter til oppsatt røys ved et steinskjær på østre breidd av Magnilla elv.

Herfra følger havnegrensen Magnilla oppover, 1298,— meter i luftlinje, til stor stein i elven nærmeste vestre breidd hvori er innhugget T S.

Herfra går havnegrensen i N.V. (ca. 340 g) i rett linje langs slåttegrensen mellom Storengslåttene på Tynsetsiden og Nygårds slått på Magnillsjøsetrene 143,— meter til merkerøys. Her bøyer grensen og går litt mere nordlig (369 g) 325,— meter til merkerøys i skoggrensen, videre i samme retning 332,— meter til merkerøys, 300,— meter til do. og 224,— meter til do. Herfra går havnegrensen — i retning Eidskampen (383 g) — i rett linje 642,— meter til merkerøys i herredsgrensen på Eids-

kampen. Herfra følger havnegrensen herredsgrensen i N.V. t. V. 335 g til varde på Eidsfjellet, høyde 1122.

Herfra går havnegrensen mellom Kvikne på nordvestre side og Vingelen sogn på motsatte side i Ø.N.Ø. i rett linje til søndre ende av Trolltjern, derfra rettlinjert i N.Ø. til høyeste Rundhø (den nordre), derfra i Ø.N.Ø. i rett linje til høyeste Even-tjernhø, herfra i N.N.Ø. i rett linje over Brathødalen, tett forbi den på rektangelkartet avlagte slåttebø, til et tjern eller en lok i Brathøa (h.p. 1096). Herfra går havnegrensen i N.Ø. — i retning et punkt 1,0 km. vest for varde på høyeste Tverrfjellet — til oppsettendes varde på Brathøas nordskrånning i Tverrfjeldalen. Fra denne oppsettendes varde utgår havnegrensen mellom Vingelen sogn på sydvestre side og Os herred på nordøstre side og går S.Ø. til Brathøas topp, h.p. 1209, hvorfra grensen går ubetydelig mer øst til Storhøgda (1178), hvor havnegrensen atter bøyer og går i S.Ø. til Budalstjernet, herfra til Kløvsteinen og videre til oppsatt røys på Midthogna hvor havnegrensen mellom Vingelen og Os ender og hvorfra utgår grensen mellom Vingelen og Tolga som går i S. litt V. (218 g) i rett linje til vinkelrøys på vestskrånningen av søndre Langfjellshogna og videre i samme retning til stor merkerøys i nordkanten av en liten myr nær Stor-Olåa. Her bøyer havnegrensen og går i S.Ø. 500,— meter til merkerøys på en flat jordfast stein på sydvestre side av Olåa, hvor to bekker løper sammen.

Herfra følger grensen Store-Olåa nedover i hovedretningen S.S.Ø. til samløpet med Lille-Olåa og videre etter Olåa til Øvre Talsjø, derfra etter denne og videre etter øvre Tolga elv til dens utløp i Store Talsjø, hvorfra vestre strandlinje følges til gjerdet mellom gnr. 19, bar. 4 og gnr. 19, bnr. 7.

Herfra er fastsatt et felles beitefelt hvis vestre grense følger nevnte gjerde oppover til et berglag og videre til røys på Kothbergets topp. Her vinkler grensen og går S.S.V. (226 g) — i retning midten av tjern nr. 2 nordvestfrå på østsiden av Sko-makerråskfletten — i rett linje til oppsatt merkestein, ca. 8,— meter vest for en stor myr, og videre i samme retning til midten av ovennevnte tjern. Herfra går vestre grense for det felles beitefelt i rett linje til et punkt ved den nye Vingelsvei, 500,— meter sydvest for det sted hvor veien fra Grantevgårdene (Høyås m. fl.) møter Vingelsveien. Fra det beskrevne punkt ved den nye Vingelsvei går grensen — i retning «Dammen» i Nordfjordbekken — i rett linje til merkerøys sydøst for den nye Vingelsvei, videre i samme retning 325,— meter til merkerøys på en høyderyg; 350 meter til merkerøys syd for en myr, 175,— meter til merkerøys på en rygg og 224,— meter til

Aar 1954 den 25 september holdtes møte i Fjellheim av eierne av Vingelens sameie samt medlemmer og aksjonærer i Busjødalen hamnelag og A/S Brathöseteren.

Tilstede var de som har undertegnet denne protokoll samt høyesterettsadvokat Sverre Knutsen.

Møte blei ledet av form. for tillitsmannsutvalget Johannes Haugen.

Til behandling forelå:

1. Forslag om å godkjenne det forlik som den 20 de ds. er blitt inngått med eierne av Magnhildsjösetrene om sameiets grenser mot Magnhildsjösetrene.
2. Forslag om å godkjenne det forlik som den 24 de ds. er blitt inngått med eiere og brukere av Tolgaslåtter i Vingelen.
3. Forslag om å opheve Tolga storskiftekommisjons bestemmelse om at hvert hamnelag er eiere av den Vingelen tilhørende sameiegrunn som ligger innenfor hamnelagets grenser, og at andeler i sameiegrunn innen hvert hamnelag er bestemt av det enkelte bruks antall beitedager.
4. Forslag om at de slåtterrettigheter som har vært innløst av Busjødalens hamnelag og A/S Brathöseteren ansees som ophørt i og med innløsningen slik at alle slåtterrettigheter i Vingelen er ophørt når innløsningen i henhold til storskiftekommisjonens bestemmelser er blitt gjennomført.
5. Forslag om at høyesterettsanken tas tilbake forsåvit angår anken over fastsettelsen av eiendomssgrensen mot Tolga.
6. Forslag om at det velges et styre på tre mann som gies i oppdrag og vareta sameiets fellesinteresser, samt gies fullmakt til å underskrive de ovennævnte forlik.
Forslag: Jens P Ryen, Iver Jordet og Lars Vang med sistnevnte som formann.

Ad. punkt. 1.

Vedtak. Forslaget blei enstemmi vedtatt.

Ad. punkt. 2. Vedtak.

Forslaget blei enstemmi vedtatt

Ad. punkt. 3.

Vedtak. Forslaget blei enstemmi vedtatt.

Ad. punkt 4.

Vedtak. Forslaget blei enstemmi vedtatt

Ad. punkt. 5.

Vedtak. Forslaget blei enstemmi vedtatt.

Ad. punkt. 6.

Vedtak. Forslaget blei enstemmi vedtatt

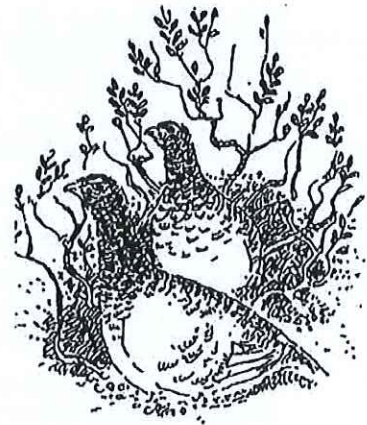
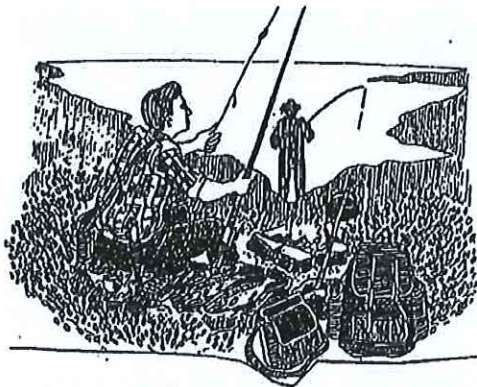
Her kommer samtlige eieres underskrift med følgende attestasjon:

På foranledning attesteres at jeg har sammenholdt underskriftene med matrikkel- og gårdsskattelisten, og finner at samtlige jordbrukene opsittere i Vingelen har undertegnet protokollen for sitt hovedbøll (gard). Et hovedbøll eller en gard har som oftest flere parseller f. eks. søterrettigheter og skog som er særskilt matrikullert, men en antar at underskrift for hovedbøllet også må være bindende for parsellene under samme.

Jeg har ikke materiell til å kunne kontrollere hvilke parseller kan ha havnerettigheter.

17/3-55 E. Östgård (Sign)

Stemplet: Tolga. Os Lensmanns besvilling



OVERENSKOMST FOR VINGELEN SAMEIE

Vedtøker for Vingelen Sameie

vedlegg 1 Oversikt over eiendommene i sameiet
med kartbilag m= 1:50 000

vedlegg 2 Oversikt over rettighetsforholdene i sameiet

vedlegg 3 Underskrifter

Sameierne har godkjent overenskomsten ved underskrift
datert 11. april 1998

Vedtekter for Vingelen Sameie

§ 1. Vingelen Sameie - eiendommer og sameiere

Vingelen Sameie omfatter fjellområdene over tregrensa i Vingelen og de avgrensa eiendomsteiger som ligger i sameie under tregrensa innen sognegrensene for Vingelen.

De eiendommene dette gjelder er beskrevet i vedlegg 1.

Vingelen Sameie er et sameie for alle gardsbruk i Vingelen som har rett i sameiet. Rettighetsforholdene i Vingelen Sameie er beskrevet i vedlegg 2.

Sameier er det gardsbruk som har rett i sameiet. Den hjemmelshaver som står oppført på det sameiende gardsbruk er eier. Sameiende gardsbruk som har samme eier betegnes som en driftsenhet.

§ 2. Formål og virkefelt

Vingelen Sameie har til formål å forvalte de samlede ressurser i sameiet på vegne av sameierne som et ledd i utøvelse av landbruksnæring, og på en måte som ikke forringer ressursgrunnlaget for framtida.

Vingelen Sameie skal bl.a. legge forholdene tilrette for en aktiv, innsiktsfull og økologisk forsvarlig forvaltning av naturressursene i sameiet og ellers ivareta sameiets interesser i forhold til den enkelte sameier og i forhold til andre offentlige og private interesser i samfunnet.

§ 3. Årsmøtet i Vingelen Sameie

Sameieårs møtet er det øverste organet i Vingelen Sameie. Sameierne innkalles til ordinært årsmøte en gang årlig og hvert år innen utgangen av april.

Innkalling og protokoll

Varsling av tidspunktet for sameieårs møtet skal skje minst 5 uker før møtet skal avholdes. Saker som ønskes behandlet må være innkommet til styret senest 3 uker før møtet. Innkalling til sameieårs møtet skal skje skriftlig til sameierne senest 1 uke før møtet og sakliste skal vedlegges innkallingen. Sameieårs møtet innkalles av styret, og møtet ledes av leder i styret. Styrets leder skal påse at det føres skriftlig protokoll fra møtet.

Stemmerett

Sameierne har stemmerett i sameieårs møtet. Vedtak i sameieårs møtet fattes med vanlig flertall regnet slik at hver driftsenhet har én stemme. Vedtektsendring krever 2/3 flertall. Hvis et forslag om vedtektsendring ikke får kvalifisert (2/3) flertall, kan samme forslag tas opp på nytt i et nytt sameieårs møte og spørsmålet avgjøres da ved simpelt flertall (1/2), under forutsetning av at dette er opplyst i innkallingen til møtet.

Sameierne kan la seg representere ved fullmektig gjennom skriftlig fullmakt, men ingen kan møte med mer enn én fullmakt. Alle vedtak, simpelt eller kvalifisert, regnes av de frammøtte.

BESKRIVELSE AV EIENDOMMER TILHØRENDE VINGELEN SAMEIE

Vingelen Sameie består idag av en rekke ulike eiendomsteiger. Sameiet utgjøres av restarealer som ligger tilbake etter at det tidligere er gjennomført delinger av furuskog og bjørkeskog. Følgende delinger er tidligere foretatt:

Deling	Tidspunkt	Område
Barskogdelinga	1795	Furuskog i Vingelen
Bjørkeskogdelinga	1849	Seterskog på Vingelsåsen
	1855-77	Seterskog Garda'n
		Seterskog Røa
	1904	Seterskog Nordrø Londalen
	1918	Seterskog Lonsjølia

I det følgende er de enkelte eiendomsteiger beskrevet nærmere under to hovedkategorier, Vingelen Fjellsameie og Andre sameieteiger.

1. Vingelen Fjellsameie

a) Busjødalsrabban - Gjersjöhøa - Rundhøa - Bratthøa - Midthogna - Grårabben

Området begrenses i vest av eiendomsgrensa mot Magniljøene Setersameie fra skoggrensa på Busjødalsrabbene til Rundhøa, mot nordvest av herredsgrensen mot Tynset fra Rundhøa til Trekantrosa i Tverrfjelldalen (Bratthøa), mot nordøst av havnegrense/hrredsgrense mot Os fra Trekantrosa til Midthogna, mot øst av havnegrensa/eiendomsgrense mot Langsfjellet havnelag fra Midthogna til skogbandet i Ørdet. Med unntak av gnr. 3 bnr. 31 og gnr. 17 bnr. 19 følger grensa her skogbandet fra Ørdet tilbake til utgangspunktet på Busjødalsrabbene.

b) Gråvola - Nonsvola

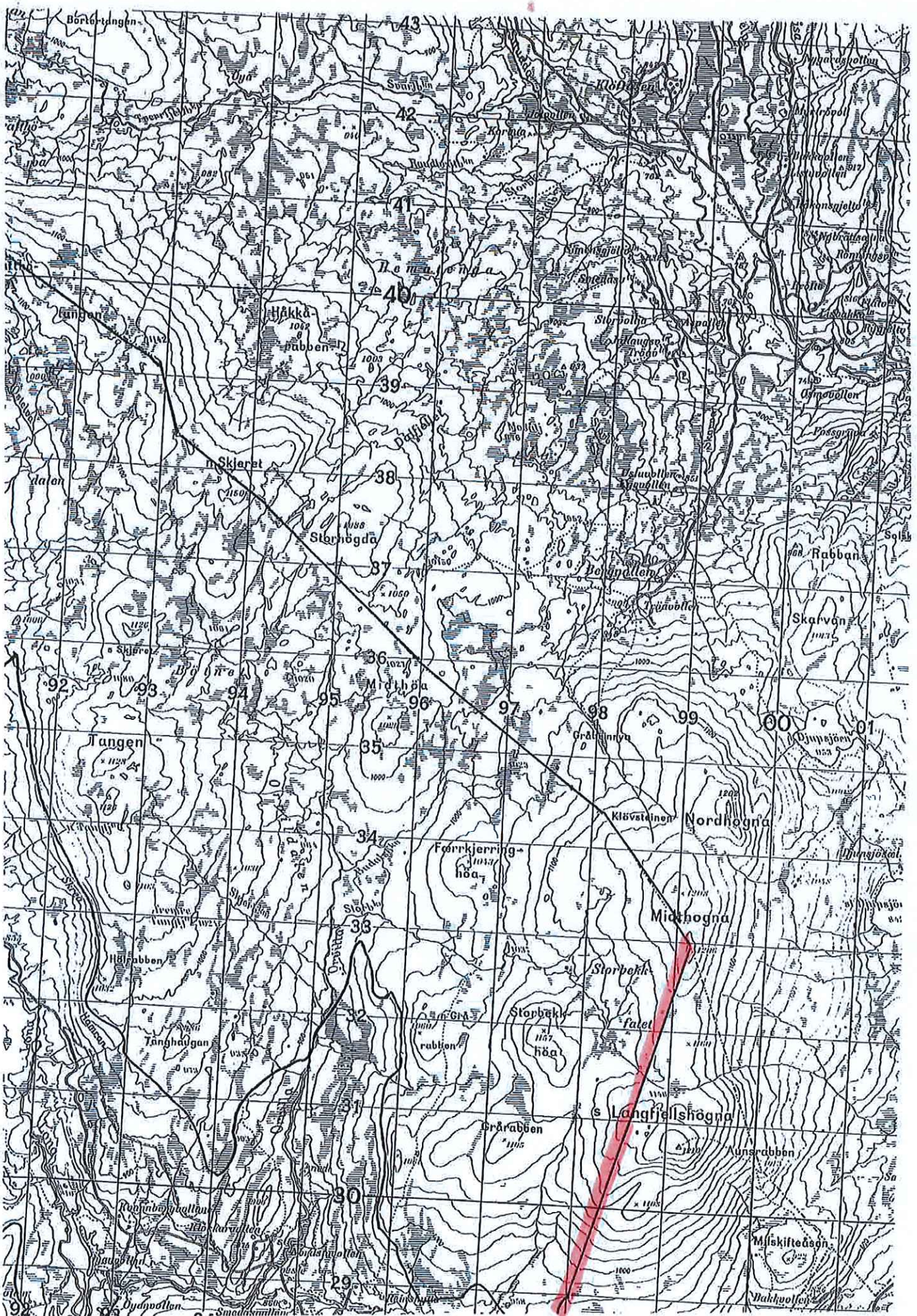
Grensa tar utgangspunkt i røs i herredsgrensa mot Tynset på nordsida av Gråvola og er begrenset av eiendomsgrense mot gnr. 3 bnr. 22 fra Gråvola til Kolletvola. Herfra følges skoggrensa rundt Nonsvola og Gråvola til herredsgrensa mot Tynset på sørøstsiden av Gråvola, og videre langs herredsgrensa til utgangspunktet.

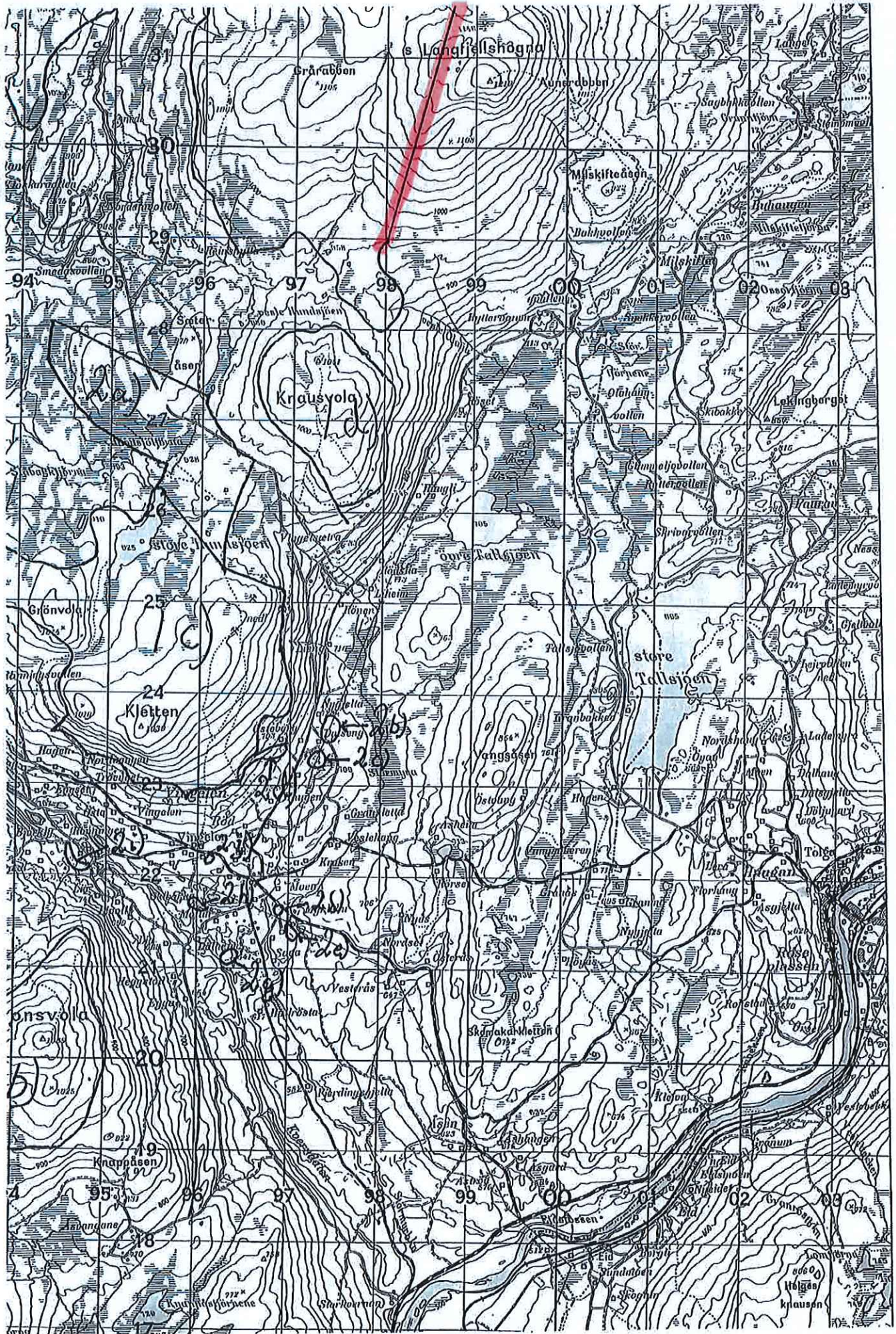
c) Gruvvola - Kletten - Grønvola - Berghammeren - Veslevola

Området begrenses av skoggrense fra veien nord på Gruvvola til vei som går utunder Gruvvola, deretter langs denne veien til Brøttsetra, videre langs gjerder mot innmark rundt Kletten til grense for teig nr. 8 i Gjeldalen fordeling, videre langs skoggrense rundt Grønvola, Berghammeren, Veslevola, rundt Store Hunsjøen til utgangspunktet på nordsida av Gruvula.

d) Knausvola

Området omfatter snaufjellet på Knausvola der yttergrensene for området følger delet mellom teigdelt skog og snaufjellet langs skoggrensen.





Sæther, Milly

Fra: John Haakon Stensli <jhstensli@gmail.com>
Sendt: mandag 18. juni 2018 19.30
Til: Nord-Østerdal jordskifterett (postmottak)
Emne: Innspill sak 16-172896RFA-JTYN Vingelen Fjellsameie
Vedlegg: Skriv til jordskifteretten 18.06.2018.pdf; Skriv til jordskifteretten 18.06.2018 vedlegg 1.pdf; Skriv til jordskifteretten 18.06.2018 vedlegg 2.pdf; Skriv til jordskifteretten 18.06.2018 vedlegg 3.pdf; Skriv til jordskifteretten 18.06.2018 vedlegg 4.pdf

Vedlagt følger innspill fra Vingelen Sameie i denne saken.

Dette sendes kun med epost, det vises her til telefonsamtale med Tove Mette Tveråen i dag.

Vennligst bekreft at denne eposten er mottatt.

Med vennlig hilsen
John Haakon Stensli
leder Vingelen Sameie