



NORD-ØSTERDAL
JORDSKIFTERETT

Til lederne i
Vingelen sameie (Torfinn Røe)
og Storvollia-Rabblia havnelag (Knut O. Brynhildsvoll)

Saksnummer
0420-1987-0007

Vår referanse
386/2006/orp

Vår dato
19.05.2006

Forkynning av rettsbok

Sak 0420-1987-0007 Bratthøa ved Nord-Østerdal jordskifterett ble avsluttet 24.02.2006. Rettsboka i saken er vedlagt og regnes som forkynt for Dem 26.05.2006.

At dokumentet er forkynt, vil si at det er kommet fram til Dem, slik at De kan gjøre Dem kjent med innholdet. Forkynningsdatoen ovenfor er utgangspunkt for beregning av ankefrister m.m.

Dersom De mottar dette brevet seinere enn datoen som er nevnt over og ønsker å gjøre dette gjeldende, må De straks melde fra til vårt kontor. Årsaken til forsinkelsen må da opplyses.

Anke- og kjæremålsfristen er en måned regnet fra forkynningsdatoen.

Spørsmål angående forkynningen kan tas opp over telefon eller ved personlig henvendelse til vårt kontor.

Dersom De skylder sakskostnader, ber vi om at de betales. Utfylt innbetalingsblankett er vedlagt. Ved annen betalingsmåte må saksnummeret og Deres navn oppgis.

Vennligst bekreft mottatt forkynning ved å undertegne og returnere svarslippen i vedlagte frankerte konvolutt snarest. Dersom vi ikke får mottakskvitteringen i retur, vil dokumentet bli forkynt for Dem på bopel eller arbeidsplass av lensmann eller stevnevitne.

Med hilsen
Nord-Østerdal jordskifterett

Oddny Røe Pedersen
Oddny Røe Pedersen
Konsulent
Tlf. direkte innvalg: 62 48 52 70
Epost: oddny.roe.pedersen@domstol.no

Vedlegg
- rettsbok
- kopi av jordskiftekart
- kopi av jordskifteloven kap. 7 – rettsmiddel
- innbetalingsblankett til part som skylder sakskostnader
- svarkvittering med frankert konvolutt

Kopi av dette brevet med
rettsbok og kart sendes
Dalsbygda jaktsameie
v/Leif I. Østgårdstrøen

Postadresse
Rådhuset
2500 TYNSET

Besøksadresse
Rådhuset
TYNSET

Telefon 62 48 52 70
Telefax 62 48 52 71
nord-osterdal.jordskifterett@domstol.no

Bank 18950520937
Bedriftsnr. 984195796
www.jordskifte.no



Nord-Østerdal jordskifterett

Rettsbok

Sak: 0420-1987-0007 BRATTHØA

**Gnr. 1,3,5,6,7,8,9,10,11,15,16,17 og 19 i Tolga kommune og
Gnr. 121,123, 130, 131 134 og 135 i Os kommune**

Påbegynt: 19.04.1988

Avsluttet: 24.02.2006

NORD-ØSTERDAL JORDSKIFTERETT

År 1988 den 19.april ble jordskifterett satt i Fjellheim, Vingelen, Tolga kommune.

Rettens formann: Jordskiftedommer Ivar Sund.
Jordskiftemeddommere: Ingen, jfr.jsk.lovens §9,5.ledd.
Protokollfører; Jordskiftelandmåler avd.ing. Harry E. Tjernstad

Sak nr: 7/1987 BRATTHØA

Parter:
1. Vingelen Sameie, eier gnr. 10,m/fl. i TOLGA
2. Storvollia-Rabblia Havnelag, " " 123,m/fl. " OS
3. Dalsbygda jaktlag/jaktsameie, " "

Saka gjelder: Fastsette grensa fra høydepunkt 1187 til kommunegrensa mot Tynset.

Til stede: Leif Kåre Kvanngraven, Sverre Østgård og Tor Idar Galåen for Dalsbygda Jaktlag og Jaktsameie.
Jon Egil Bakken og Per Helga Ryen for Storvollia/Rabblia Havnelag.
Jo Gardar Storhaug, Lars Aasgård, Knut Trøan, Magnus Trøan, Per Rønning og Jarne Kroken for Vingelen Sameie.

Lovlig innkalt, men ikke møtt: Ingen

Rekvirenten har i kravet ønsket retten satt uten meddommere. Jordskiftedommeren gjorde kort rede for virkningen av dette, og samtykket i å fungere som enedommer i saken. På forespørsel ønsket ingen retten satt med jordskiftemeddommere.

Rettens formann gikk gjennom domstollovens §§ 106-108. På forespørsel framkom ingen innvendinger mot dommerens habilitet.

Framlagt ble:

- | | | |
|----------|----|---|
| Dok. nr. | 1: | Krav om jordskifte, dat. 23.05.1987. |
| " " | 2: | Brev dat. 20.06.1987 fra Storvollia-Rabblia Havnelag m/kartbilag. |
| " " | 3: | Brev, udat. mottatt 16.07.1987 fra Vingelen Sameie m/vedlegg. |
| " " | 4: | Brev fra Storvollia-Rabblia Havnelag, dat, 29.08.1987. m/vedlegg. |
| " " | 5: | Brev dat. 20.09.1987 fra Dalsbygda Jaktlag og jaktsameie. |
| " " | 6: | Brev dat. 29.09.1987 fra Vingelen Sameie. |
| " " | 7: | Brev dat. 22.10.1987 fra Dalsbygda Jaktlag og jaktsameie og Storvollia og Rabblia Havnelag. |
| " " | 8: | Innkalling til dagens møte, dat. 29.02.1987 m/kvittering på rek.sending fra postverket. |
| " " | 9: | Kopi av utskrift av sak nr. 42/1970 ved Hedmark og Østerdal Jordskifterett. |

De framlagte dokumenter ble referert i nødvendig utstrekning.

Rettens formann skisserte kort framgangsmåten for en jordskiftesak.

Partene fikk deretter ordet for fremstilling av saken.

Jarne Kroken på vegne av Vingelen Sameie anførte:

Uenigheten om sognegrensa er en gammel sak. Det har vært holdt flere møter med Dalsbygda om denne grensa. En kan si at problemet oppsto det året reinsjakta startet - 1961. Praktiseringen av jakta har gått på et vis. Det ble som tidligere nevnt holdt flere møter uten å komme noen veg. Et viktig møte ble holdt ca. 1980.

Dalsbygda var opptatt av kommunegrensa mot Tynset, jfr. jordskiftesak nr. 42/1970.

Ettersom en ikke kom fram til enighet vedtok årsmøtet å kreve sak for jordskifteretten. I den forbindelse la han fram som

dok. nr.10: Kart over Vingelen sameie fotografert av 4-fire kartblad :M 711.

Det ble gjort oppmerksom på en høydeforskjell på gamle og nye kart på ca. 20-30 m.

Vingelens påstand vil for å si det enkelt være at havnegrensa skal være identisk med jaktgrensa.

I forbindelse med nevnte påstand ble den såkalte "trekantrøysa" påtegnet dok nr. 10.

Havnegrensa er beskrevet til nevnte røys.

Dommen fra 1970 følger havnegrensa på siste delen, mens i resten av grensa så er jakt-,havne- og eiendomsgrensa identiske. Det hersker full enighet om hvor trekantrøysa ligger.

Dersom Vingelens påstand tas til følge vil det bli en enkelt grenselinje som resten av kommunegrensa Tolga-Os.

Grensa er forøvrig beskrevet i "Den endelige ordning for Vingelen sogn." s. 7. først.

Vingelens påstand er begrunnet gjennom tidligere skriv i saka.

Deretter fikk Leif Kåre Kvanngreven ordet for framstilling for Dalsbygda Jaktlag og Jaktsameie.

Twisten dreier seg om et lite areal som har lite verdi i seg selv, men det er et viktig areal for Dalsbygda, spesielt høyde 1204, for å få et ordentlig jaktfelt på Dalsbygda sin side.

Den nære forbindelsen mellom bygdene ble understreket. Det er viktig å stå sammen, spesielt med tanke på de verneplaner som utarbeides for Gauldalsvidda.

På grunnlag av signaler fra Vingelen satte Dalsbygda Jaktlag og Jaktsameie fram et forliksforslag som:

Dok. nr. 11: Forliksforslag, dat. 20 november 1987.

Nevnte forlik er vedtatt av årsmøtet.

Kvanngreven etterlyste svar på denne henvendelsen, men han har hørt at saken har vært oppe på årsmøtet i Vingelen Sameie.

Ordet gikk så til Per Helge Ryen på vegne av Storvollia -Rabblia Havnelag.

Ryen sa at havnegrensa er fastlagt. Den gamle kommunegrensa sluttet i høydepunkt 1204, og denne grense er respektert i mange år, selv om overtramp nok har forekommet. Vingelen har ifølge Ryen respektert 1204, han viste til vedlegg til dok. nr. 4.

Høyde 1204 er viktig. Havnegrensa er lagt utenom kommunegrensa. Storskiftetkommissjonen behandlet kun havnerettigheter, mens jakt-fangst og fiskerettigheter forble uendret.

Dalsbygda holder på følgende påstand: Fra høyde 1187 til høyde 1204 og til høyde 1136 og videre til grensa mot Tynset.

Dette vil være en naturlig grense da den følger vannskillet.

Jordskiftedommer Sund viste til framlagt dok. nr. 11 - forliksforslaget og etterlyste reaksjon på dette.

Vingelen Sameie har lagt fram forslaget på årsmøtet uten innstilling fra styret. Årsmøtet forkastet forslaget mot 3 stemmer.

Fra Vingelen sin side uttrykte de forståelse for Dalsbygdas påstand, idet denne går over høyeste punktet.

Fra Dalsbygda's side ble det sagt at det er lettere å se dette i marka.

Twisten gjelder ca. 1000 daa impediment.

Jordskiftedommer Sund sa at til sommeren da det skal holdes befaring, så måtte samtlige parter skaffe seg fullmakter som også omfattet muligheten til å inngå forlik.

Neste møte ble fastsatt til 26. juli.

Innkalling til dette møtet skjer i vanlig brev med minst 8-åtte dagers varsel.

Retten hevet
Vingelen 19. april 1988

Ivar Sund
jordskiftedommer

År 1988 den 26.juli kl.0800 ble jordskifterett/befaring holdt i området Bratthøa mellom Vingelen i Tolga, Dalsbygda i Os og Kvikne i Tynset.

Frammøte ved Fjellheim, Vingelen i Tolga kommune.

Rettens formann: Jordskiftedommer Ivar Sund.
Jordskiftedommere: Ingen, jfr.jysk.lovens §9,5.ledd.
Protokollfører; Avd.ing. Harry E.Tjernstad

Sak nr: 7/1987 BRATTHØA sist utsatt fra
19. april 1988.

Parter:
1. Vingelen Sameie, eier gnr. 10,m/fl. i TOLGA
2. Stolvollia-Rabblia Havnelag, " " 123,m/fl. " OS
3. Dalsbygda jaktlag/jaktsameie, " "

Saka gjelder: Fastsette grensa fra høydepunkt 1187 til kommunegrensa mot Tynset.

Tilstede:
Per Helge Ryen, Stolvollia-Rabblia Havnelag
Jon Egil Bakken, " " "
Sverre Østgård, Dalsbygda jaktsameie
Leif Olav Nyborg, " "
Per Rønning, Vingelen sameie
Lars Aasgård, " "
Jørand Nygård, " "
Jo Gardar Storhaug, " "
Arne Haugli, " "
Knut Trøan, " "

Jordskiftedommeren gikk gjennom reglene i domstoloven § 106-108 om habilitet. Ingen av de framømte kjente til forhold som kunne gjøre rettens formann inhabil.

Framlagt ble
Dok. nr. 12: Innkalling til møtet idag, dat.14.07.1988.

Ved en beklagelig glipp ved rettens kontor er ikke Dalsbygda jaktlag/jaktsameie blitt varslet om møtet idag med lovlig varselfrist. De møtende representanter for jaktlaget/jaktsameiet møter derfor på meget kort varsel (1 dag).

På forespørsel fra rettens formann hadde de ingen innvendinger

mot at dagens rettsmøte/befaring avholdes som planlagt.

For å påpeke det inntrufne la Dalsbygda jaktlag/jaktsameie fram

Dok. nr.13: Brev, dat. 25. juli 1988 vedr. dagens innkalling.
Dokumentet ble lest opp av jordskiftedommeren.

Retten sammen med partsrepresentantene dro deretter på befaring.

Man gikk først til høydepunkt 1221 på Bratthøa og Jon Egil Bakken, på vegne av Dalsbygda, la under den påfølgende diskusjonen fram

Dok nr. 14: Kopi av kjøpekontrakt, dat 9. februar 1889, samt kopi av avskrift av samme.

" " 15: Kopi av side 74 i utskrift av Storskiftekomisjonens avgjørelse for Os.

Dalsbygda pekte på at resten av grensa mellom partene fulgte høydedraget og at det derfor var naturlig å følge høydedraget like til kommunegrensa mot Tynset.

Per Rønning hadde ordet for Vingelen. Styret i Vingelen sameie har diskutert saken og mener de kan få med seg årsmøtet på å godkjenne at Dalsbygda får rett til å benytte høydepunkt 1204 under utøvelse av jakt, men eiendomsgrensen må følge havnegrensen.

Deretter gikk retten til h.p. 1204 hvor det ble påvist en liten røys. Etter noe diskusjon ble det til at man gikk langs - Dalsbygda's påstand, over h.p. 1136 og til eiendoms (herreds)-grense mot Tynset. På h.p. 1136 ble det satt opp en midlertidig markering av Dalsbygdas påstand. Deretter gikk man langs kommunegrensen fra til den såkalte "treriksrøysa" - "trekant-røysa". I denne røysa er det hugget inn O-for Os på nordnordøstsiden, V-for Vingelen på sørsørvestsiden, samt et kors for å markere at det er eiendomsgrense.

Etter en kort pause gikk retten sammen med partene i hovedsak langs Vingelens påståtte linje fram til h.p. 1187. Denne er sammenfallende med havnegrensen. Vel framme på h.p. 1187 ble man enige om at evt. diskusjon skulle tas nede på Bratthøvolden, da vinden var for sterk til et man kunne føre en samtale.

Vel tilbake på Bratthøvolden forsøkte jordskiftedommeren en uformell meglings.

Jordskiftedommeren fant ikke å kunne fortsette meglingsen da partene dels har fastlåste standpunkter og dels mangler reell mulighet til å forhandle, da de stilte uten fullmakt til å inngå forlik.

Det vil bli holdt hovedforhandling i saken utpå førjulsvinteren og før denne tid må partene komme med evt. ytterligere bevis.

Vingelen sameie som rekvirent gis frist til 14-fjorten dager etter mottakelsen av denne rettsbok, til å komme med ytterligere kommentarer.

Siden det ikke vil bli tatt noe standpunkt i saken for reinsjakta tar til i år har jordskiftedommeren kommet til at følgende skal gjelde:

Jaktgrensen for jaktseasonen 1988 mellom Vingelen og Dalsbygda går som tidligere.

Innkalling til neste møte skjer i vanlig brev med minst 8-åtte dagers varsel.

Retten hevet
Bratthøvollen den 26. juli 1988

Ivar Sund
Jordskiftedommer

År 2006 den 24.februar, ble jordskifterett satt ved rettens kontor, Tynset.

Rettens formann: Jordskiftedommer Ivar Sund.

Jordskiftemeddommere: Ingen, jfr .jsk .lovens § 9,5. ledd.

Protokollfører; Rettens formann

Sak nr: 7/1987 BRATTHØA.

Sist utsatt fra 9. april 1988.

Parter:

1. Vingelen Sameie, eier gnr. 10,m/fl. i TOLGA,
2. Storvollia-Rabblia havnelag, " " 123,m/fl. " OS
3. Dalsbygda jaktlag/jaktsameie, " "

NB !

Tolgen Storskiftekommissjon slo i sin tid fast at havnelagene var eiere av grunnen i fjellet i Os kommune.
Jakta disponeres i dag av jaktlagene som kun leier jakta av grunneierne.

Nedenstående liste viser de 25 eierne i Storvollia/Rabblia hamnelag :

Else Stenersløyken, eier av gnr. 121/1
John P. Moseng, eier av gnr. 121/2
Jon E. Bakken, eier av gnr. 123/12
Bodil og Tor Idar Galåen, eier av gnr. 123/18
Per Olav Berg, eier av gnr. 123/20
Egil Ryen, eier av gnr. 123/25
Svein Vangsgjelten, eier av gnr. 130/1
Leif Olav Nordvang, eier av gnr. 131/22
Tor Ole Smedås, eier av gnr. 131/1
Knut Ole Brynhildsvoll, eier av gnr. 131/11
Marit og Helge Ytterhaug, eier av gnr. 131/127
Einar Nyaas, eier av gnr. 131/17
Thorvall Johaug, eier av gnr. 131/28
Kjell E. Brynhildsvoll, eier av gnr. 131/162
Jon P. Moseng , eier av gnr. 131/42 og gnr 131/52
Liv Meli, eier av gnr. 131/148
Jørn G. Dalbakk, eier av gnr. 131/69
Kristian Dybvig, eier av gnr. 121/12
Rolf Olav Aamo, medeier i gnr. 123/36
Bård Langøyen, eier av gnr. 135/56, medeier i gnr. 123/36
Magnhild Moseng,, eier av gnr. 134/1
Rolf John Moseng, eier av gnr. 134/3
Kari Osmon, eier av gnr. 135/1
Odd Einar Westum, eier av gnr. 135/2
Oddveig og Ingulf Inge Eggen, eier av gnr. 135/36

Samtlige eiendommer ligger i Os kommune.

Grunnen i Vingelen er eid av Vingelen Sameie som i henhold til utarbeidet liste.

Lista er utarbeidet av fylkesjordskiftedommer O.Kirkeberg i samarbeid med et nedsatt utvalg fra Vingelen, og inneholder følgende parter, sortert på stigende gnr/bnr :

Knut Aaseng, Telneset, 2540 TOLGA, eier av gnr. 1/1
Erling Aas-Eng, Telneset, 2540 TOLGA, eier av gnr. 1/2, 1/7
Ola Normann Aas, 2540 TOLGA, eier av gnr. 1/3
Tor Håkon Aaseng, 2540 TOLGA, eier av gnr. 1/4
Ingunn og Ole Oscar Kleven, 2540 TOLGA, eier av gnr. 3/1
Olav Aasgård, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 3/2
Marit Gilleberg og John Haakon Stensli, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 3/3
Lars Aasen, 2540 TOLGA, eier av gnr. 3/8
Dag Øistein Jordet, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 3/10
Jakob Trøan, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 3/12
Frode Reppesgård, Grantøvet, 2540 TOLGA, eier av gnr. 3/17
Jens Rune og Jorun Erlien Nyvoll, 2540 TOLGA, eier av gnr. 3/18
Ingmar Nesteby, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 3/23
Lars Aasgård, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 3/24
Stig Røset, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 5/1, 17/108
Engebret Østerås, 2540 TOLGA, eier av gnr. 5/2
Grete Solvor F Christensen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 5/5, 5/19
Kjartan Moen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 6/1
Arne Moen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 6/8, 15/13
Einar Hilmarsen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 7/1
Åge Magnar Nytrøen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 7/4, 17/49
Jo Gardar Storhaug, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 8/1, 10/36
Amund Fjerdingsgjelten, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 9/1
Olav Jordet, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/1, 10/6
Lars Ivar Jordet, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/3
Liv Bjørnstad og Ola Eggen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/4
Vigdis og Jon Storhaug, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/7
Oddvar Inge Arnestadsveen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/8
Mari Trøan, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/9
Solveig J. og Thor Arne Rosten, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/12
Ola Esten Nordistuen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/16
Ingrid Vingelsgaard og Arnstein Enget, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/21
Amund Hagen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/24
Erik Livoll, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/26
Ragnar Vingelen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/28, 10/96
Anne Lise M. og Atle Østvold, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/30
Knut Persvingelen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/31
Ranveig Nordskog, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/32
Ingeborg Kristine Jordet d.bo v/Kirsti Jordet, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/33
Berit N. og Paul Røe, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/37
Inger Johanne og Torfinn Røe, Vingelen, eier av gnr. 10/38, 17/4
Ingeborg Trøan Odden, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/44
Ole Trøan, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/47
Rune Asgeir Motrøen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/55, 10/94
Stig Brevad Lien og Magni Lien, 2542 VINGELEN, eier av gnr.

10/68

Aashild og John Westgaard, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/79
Ingmar Bjørkly, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/106
Amund H. Haugseng, Arne Garborgs v 3, 1395 HVALSTAD, eier av
gnr. 10/108
Håkon Jordet, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/119
Elin Heggstad, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/136
Turid Vingill, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/137
Ole Erik Carlsen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 10/139
Karin Synøve Lilleeidet, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 11/1
Eli Marie Jakobsen Hoel, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 11/5
Geir Andreassen, Kroksveien 18, 3050 MJØNDALEN, eier av gnr.
15/5
Stig Nordstad, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 15/7, 15/22
Jakob Nordvang, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 15/11
Ola Trøeng, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 15/12
Aud E. og Embret Rønning, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 16/1
Kristin Dalheim, 2500 TYNSET, eier av gnr. 16/4
Olav Rønning, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 16/8
Jostein Røe, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/1
Engebret Nystuen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/3
Torbjørn Vangstrøen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/5
Roald Røe, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/11
Björg Enget, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/14
Erik Røe, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/17
Arne Haugli, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/22
Jo Arild Haugen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/23
Grethe og Lars Buttingsrud, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/24
Odd Rune Enget, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/25
Marit Smedaas Andersen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/26
Halvor Svalastog, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/27
Esten Kroken, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/31, 17/35
Kjell Gransletten, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/36
Jøran Nygård, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/38
Tove Kjos og Olav Korssjøen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/39
Trond Magne Aasheim, 2540 TOLGA, eier av gnr. 17/45, 17/52
Sigrid Normo Tobro, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/47
Espen Karlsen, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/57
Marit Tingstad, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/58
Vigdis A. og Stein J. Kaasin, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/63
Oddvar Nyås, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/64, 17/95
Sindre Nygård, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/69
Knut Nyås, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/95
Odd Arvid Nordset, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/96
Torill S. og Hallvard Urset, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/101
Skjalg Urset, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/103
Hege Iren Tollan og Harald Sørli, 2542 VINGELEN, eier av gnr.
17/111
Kjell Steinar Haugli, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/132
Arild Røhner, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 17/143
Toril Østvang, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 19/1
Olav Østvang, 2542 VINGELEN, eier av gnr. 19/3
Berit Flatgård, 2540 TOLGA, eier av gnr. 19/5
Ane Jorun Branden, 2540 TOLGA, eier av gnr. 19/8

Det bemerkes at gnr. 10/23 er sammenføyd med gnr.10/12

Saka gjelder: Fastsette grensa mellom partene fra høydepunkt

1187 til felles grensepunkt i kommunegrensa mot Tynset.

Tilstede:

Ingen var innkalt og ingen møtt.

Jordskiftedommeren gikk gjennom reglene i domstolloven § 106-108 om habilitet uten å finne forhold som kunne gjøre rettens formann inhabil.

Retten er lovlig satt.

Framlagt ble:

Dok. nr. 16 : Tilslutning til forliksforslag fra Dalsbygda ved ekstraordinært årsmøte i Vingelen Sameie.
Innsendt av Vingelen Sameie 24.08.1988.

Rettens formann har gått gjennom denne gamle saken, hvis tvistetema mellom partene var uenighet om hvor kommunegrensa mellom Tolga og Os kommuner skulle gå.

Det felles grensepunktet mot Tynset ble fastlagt ved kjennelse avsagt av jordskifteretten den 30.04.1973 i jordskiftesak nr 42/1970 for Nord-Østerdal domssokn i Hedmark og Østerdal jordskifterett.

Sak 42/1970 angikk grensa mellom eiendommer i Tolga-Os på en side mot eiendommer i Tynset på den annen side.

I denne saken ble det holdt rettsmøter 19.04.1988 og 26.07.1988. Under det siste møtet var det innlagt omfattende befaring i tvisteområdet.

Det lyktes ikke å oppnå enighet under forhandlingene, og saken ble utsatt på ubestemt tid i påvente av dom.

24.08.1988 avholdt Vingelen Sameie ekstraordinært årsmøte, og gikk der inn for å løse saken ved å akseptere Dalsbygda Jaktlag og Jaktsameie sitt kompromissforslag, enstemmig vedtatt på styremøte 5. aug. 1987, sendt retten som dok. 11, den 20.11.1987.

Vingelen Sameies tilslutning til Dalsbygda Jaktlag og Jaktsameie sitt kompromissforslag går fram av dok. nr. 16.

Med det var alle parter enige om en felles løsning, og tvisten ute av verden.

Den nå omforente grensa mellom Tolga og Os kommune starter i den tidligere bestemte "treriksryysa" mot Tynset kommune, og går herfra sydøstover til høydepunkt 1204 på det gamle M 711 - kartet. Herfra fortsetter grensa nesten rett øst til høydepunkt

1187, hvorfra grensa videre sørøstover er anerkjent av begge parter.

Se vedlagt kart.

Retten, ved avd. ing. E. Myrtrøen, avmerket og målte samme år opp grensa.

Det som gjensto var å fordele utgiftene og formelt avslutte saken, som så skulle tinglyses og arkiveres.

Dermed oppsto problemene. Saken skal tinglyses på eierne. Hvem er medeiere i Vingelen Sameie?

I påvente av en avklaring av dette spørsmålet har denne saken stått i bero siden 1988. Det vil si i 18 år.

Daværende fylkesjordskiftesjef O. Kirkeberg påtok seg på 1990 - tallet å hjelpe til med en avklaring av eierskapet i Vingelen Sameie sammen med et nedsatt utvalg fra Vingelen med Tor Magnus Hansen i spissen.

På tross av stor innsats over lengre tid lyktes det ikke å komme til klarhet, dvs. full enighet, i spørsmålet om hvem som er eiere av Vingelen Sameie.

Det ble utarbeidet flere forslag til fortegnelse over eierskapet i Vingelen Sameie. I mangel av noe bedre vil retten legge til grunn det siste utkastet til partsliste fra Kirkeberg, dat. 27.04.98.

En naturlig følge av disse uavklarte forhold har vært å utsette den formelle avslutningen av denne saken i påvente av enighet. Det har nå gått så lang tid at Nord - Østerdal jordskifterett finner det urimelig og i strid med rettssikkerheten å utsette avslutningen av saken ytterligere. Den har vært ferdig i 18 år, og blir med dette avsluttet med partslista fra Kirkeberg / bygdeutvalg fra år 2004.

SAKSKOSTNADER

Kostnadene er knyttet til det såkalte "rettsgebyret" (R), som ble innført i det offentlige 1985. Kostnadene kommer fram som en multiplikasjon av rettsgebyret, (R) hvis størrelse bestemmes av Stortinget hvert år. (R) var bestemt til kr 310,- for året 1987, da denne saken ble krevd. Det gir følgende oppstilling over kostnadene:

Grunngebyr (R x 2) = kr 310 x 2 =	kr 620,-
Partsgebyr(Rx2x antall parter) = kr 310 x 2 x 2 =	kr 1240,-
Behandlingsgebyr (R x 5)	kr 1550,-
Oppmålingsgebyr (Kr 310x antall km)= 310 x 3 =	kr 930,-
Sum	<u>kr 4340,-</u>

VEDTAK

Som det går fram av ovenstående skulle partene i henhold til jordskiftelovens § 74,1.ledd betale 2 rettsgebyr (R) som grunngebyr (registreringsgebyr) da denne saken ble krevd 1987.

Videre skulle de betale 2 x (R) pr part i såkalt partsgebyr. For grenseavmerkinga var gebyret 2 x R pr påbegynt km.

I denne saken som har gitt retten relativt lite arbeid av rettslig art, og har hatt begrenset omfang i marka vil retten benytte lovens § 74, 8. punktum til å sette gebyrene ned. Isteden for å kreve kr 620,- pr part, kreves et behandlingsgebyr på 5 x (R), = kr 1550,-

Vingelen Sameie ved Jarne Kroken har år 1987 innbetalt grunngebyret, kr 620,-

Vingelen Utmarkslag har 09.08.1988 innbetalt et forskott på kr 3000,-

I henhold til jordskiftelovens § 76 skal utgiftene fordeles etter nytte. I denne saken finner retten at partene har like stor nytte av å få avklart grensa mot naboen, og deler utgiftene likt.

SLUTNING

Part	Skal betale	Har betalt	Til gode	Skylder
Vingelen Sameie	2170	3620	1450	0
Storvollia/Rabb.	2170	0	0	2170
	4340	3620	1450	2170

Pålagte omkostninger forfaller til betaling 15 - femten - dager etter at partene får saken forkynt. Bankgiroinnbetalingsblankett ligger ved forkynningen.

Dersom betaling ikke finner sted innen oppgitt frist vil rette ha rett til tvangsdriving av utestående beløp i henhold til jordskiftelovens § 91. Jfr. § 80.

FORKYNNING

Forkynning skjer ved at lederne i Vingelen Sameie og Storvollia - Rabbliia havnelag hver mottar 3 - tre - identiske kopier av rettsboka i vanlig brev, vedlagt en mottakskvittering. Jfr. Domstollovens § 163a.

IKRAFTTREDEN

Denne saken, som vedrører en serie eiendommer i Tolga og Os kommuner, jfr. liste over eiendommene saken skal tinglyses på nedenfor, trer under rettslig tvang i kraft 1 - en - måned etter at partene har fått saken forkynt.

ANDRE BESTEMMELSER

Den tinglyste kopien av originalrettsboka oppbevares ved rettens kontor til felles bruk for partene.

RETTSMIDLER

Det vises til jordskiftelovens kapittel 7, § 61 - 73. Avgjørelser om kostnader, og fordelingen av disse kan påkjæres. Øvrige avgjørelser kan ankes. Ankereglene ligger ved ligger ved

forkynningen.

Frist for anke / kjæremål er 1 - en - måned fra forkynning.

TINGLYSING

Denne saken blir å tinglyse på følgende eiendommer :

I Tolga kommune:

Gnr Bnr

1 1,2,3,4 og 7.

3 1,2,3,8,10,12,17,18,23 og 24.

5 1,2,5 og 19.

6 1 og 8.

7 1 og 4.

8 1

9 1

10 1,3,4,6,7,8,9,12 (bnr12 er sammenføyd med bnr 23),16,21,24,26,28,30,
31,32,33,36,37,38,44,47,55,68,79,94,96,106,108,119,136,137og 139.

11 1og 5.

15 5,7,11,12,13 og 22.

16 1,4 og 8.

17 1,3,4,5,11,14,17,22,23,24,25,26,27,31,35,36,38,39,45,47,49,52,57,58,6
96,101,103,108,111,132 og 143.

19 1,3,5 og 8.

I Os kommune :

Gnr	Bnr.
121	1,2,12
123	12,18,20,25,36.
130	1.
131	1,11,17, 22,28,42,52,69,127,148,162.
134	1,3.
135	1,2,36.

AVSLUTNING

Med dette er denne saken, som gikk ut på å bestemme grensa mellom Vingelen og Dalsbygda, det vil si grensa mellom Tolga og Os kommuner, avsluttet.

Retten hevet

Tynset, 24. februar 2006.

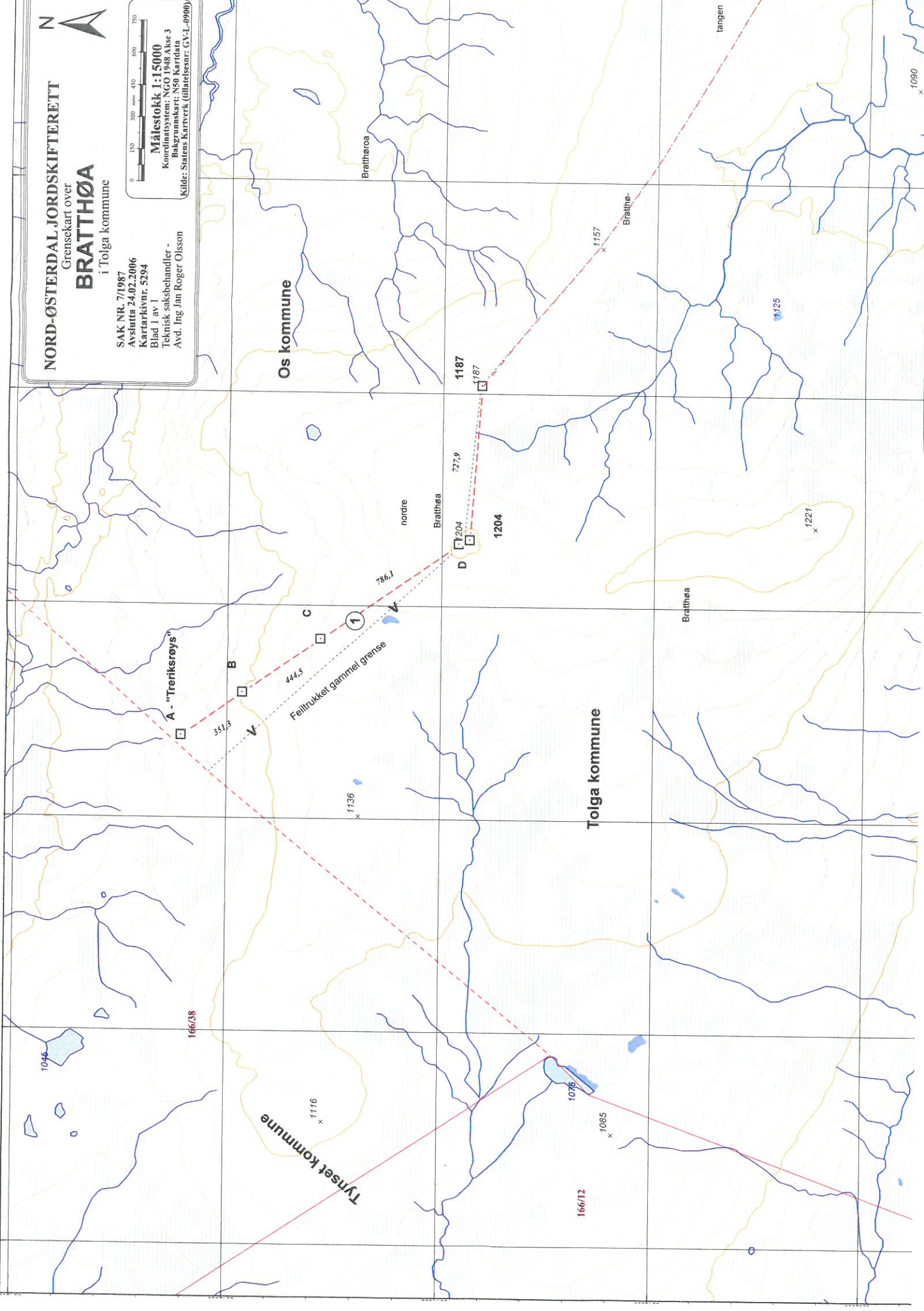
Ivar Sund
Jordskiftedommer

NORD-ØSTERDAL JORDSKIFTERETT

Grensekart over
BRATTHØA
i Tolga kommune

SAK NR. 7/1987
Avslutta 24.02.2006
Kartarkivnr. 5294
Teknisk saksbehandler -
AVD. Ing. Jan Roger Olsson

Målestokk 1:15000
Koordinatssystem: NGO 1948 Akse 3
Bakgrunnskart: NS0 Kartdata
Kilde: Statens Kartverk (filletesenr: GY-L-0900)



Os kommune

Tolga kommune

Tynset kommune

A. "Trenkstrøys"

Feiltrukket gammel grense

nordre

tangen

Bratthøa

Bratthø-

Bratthøa

1090 x

1125

1221 x

1187

727,9

1204

D

786,1

C

444,5

B

351,3

A

1045

166/38

1116 x

1136 x

166/12

1076

1085 x

1090 x