

AVTALE OM LEIE AV GRUNN TIL LAGERBYGG FOR VINGELEN IDRETTSLAG

Mellom leietaker Vingelen Idrettslag, org.nr. 975 419 762 og grunneier Vingelen Sameie, org.nr. 997 883 225 som eier av gnr. 10 bnr. 266 i Tolga kommune, er det inngått slik avtale om rettighetsreserv for plassering av lagerbygg for idrettslaget.

Plassering og utforming. Atkomst

Plassering av lagerbygg er vist på kartvedlegg datert 6.1.2017. En mindre fravikelse av plassering kan godtas.

Byggets areal er ca. 108 m².

Lagerbygget skal gis en utforming og farge som gjør at det glir naturlig inn i omkringliggende bygningsmiljø.

Leietaker gis rett til å anlegge atkomstveg fra eksisterende bilveg og inn til bygget.

Fjerning av eksisterende bygning og forholdet til offentlig lovgivning og naboer

Leietaker er ansvarlig for å avklare fjerning av eksisterende bygning med de som eventuelt måtte ha rettigheter i dette, samt å forestå fjerning av bygningen.

Leietaker plikter å innhente nødvendig godkjenning fra kommunen og naboer før bygget oppføres.

Varighet og erstatning

Leieavtalen inngås for 30 år, frem til 6.01.2047.

Erstatning for areal til bygget og til atkomstvei er avtalt til kr. 0,-.

Tvister

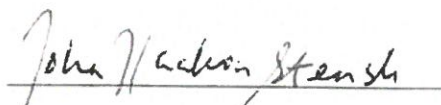
Tvister eller uenighet av skjønnsmessig art avgjøres ved rettslig skjønn, jf. skjønnsloven § 4.

Dersom partene er enige, kan tvister om gyldigheten eller tolkningen av nærværende avtale og for øvrig enhver tvist som måtte oppstå i forbindelse med avtalen, avgjøres ved voldgift overensstemmende med Lov om voldgift.

Tinglysing

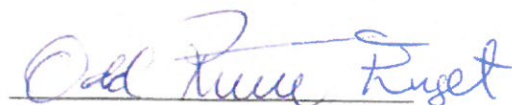
Grunneieren samtykker i at denne avtale kan tinglyses som heftelse på eiendommen. Leietaker betaler omkostningene i forbindelse med tinglysingen.

Vingelen, 6.1.2017



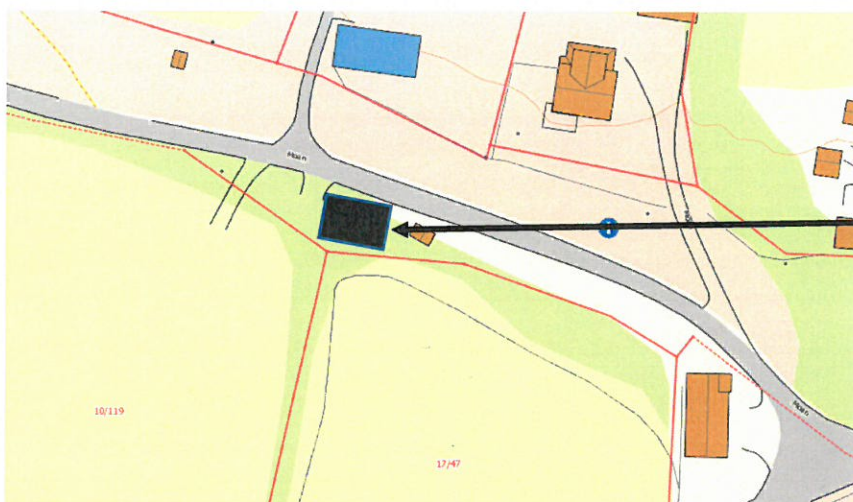
John Haakon Stensli

Leder Vingelen Sameie
(grunneier)



Odd Rune Enget

Leder Vingelen Idrettslag
(leietaker)



Plassering
lagerbygg
Vingelen
Idrettslag

Kartdato: 6.1.2017

John H. Karlsen Stensli